



Jelmagyarázat

- tervezési terület határa - Étv. szerinti tervezési területhatár
- módosítással érintett terület határa
- meglévő belterületi határ
- övezethatár
- régészeti terület határa
- műemléki környezet határa
- fasor
- kerékpárút
- gyalogút
- Az építési övezet/övezet jele
- Lke** kertvárosias lakóterület
- Vt** településközpont vegyes terület
- Vk** központi vegyes terület
- Zkp** zöldterület, közpark
- V** vízgazdálkodási terület

Az építési övezet részletes előírásai

Építési övezet jele	Beép. mód	Max beép. %
	Max. építménymag. [m]	Min. telekméret [m ²]

Vt-3	O, SZ	30
	9,5	2 000

- O oldalhatáron álló beépítési mód
- SZ szabadonálló beépítési mód

Készült az állami alapadatok felhasználásával

<p>Z.É. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft. 1116 Bp. Bükköny u. 28. ze.muhely@gmail.com</p>	Munka megnevezése: Szob, részterületek Településszerkezeti terv- és Szabályozási tervmódosítása Folyami Régészeti és Hajózási Örökség Központ		<p>Jóváhagyott 2012 július</p> <p>SZT/M</p> <p>5.</p>
	Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV		
	Tervező: Czene Éva városrendezési tervező TT 12-0160/07	Közlekedéstervező: Heckenast Judit közlekedéstervező MMK 01-5295/07	