



## **TÁJÉKOZTATÓ AZ AJÁNLATTÉTELHEZ**

### **SZOB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

2628 Szob, Szent Imre utca 12.

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

**„Önkormányzati épületek energiahatékonysági korszerűsítési munkálatainak elvégzése  
Szobon a KEHOP 5.2.9. számú projekt keretében”  
tárgyú közbeszerzési eljárásához**

Jelen eljárásban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró személy

Neve: Berta Ferenc

Címe: 2040 Budaörs, Aradi utca 17.

Lajstromszáma: 00154

Tel.: 06 30 3110947

E-mail: bertaferenc@t-online.hu

2017. november 21.

## TARTALOMJEGYZÉK

I. Bevezetés, általános információk.....	3
II. Részletes ajánlati feltételek .....	5

### Mellékletek:

- Iratjegyzék és iratminták
- Műszaki dokumentáció: műszaki leírás, tételes árazatlan költségvetés és tervek
- Szerződéstervezet

## I. Bevezetés, általános információk

1. Az ajánlatkérő nevében eljáró szervezetnek jelen dokumentum kiadásával az a célja, hogy a versenysemlegesség lehető legteljesebb biztosításával minden gazdasági szereplőnek lehetővé tegye a sikeres ajánlattételt. Ezen cél elérése érdekében a jelen dokumentum - megfelelően csoportosítva, akár ismételve is tartalmazza azokat az adatokat és tényeket, melyek elősegíthetik a sikeres ajánlattételt.
2. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján, ahol a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlatkérő előírhatja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
3. Amennyiben ajánlatkérő meghatározott gyártmányra, technikai megoldásra hivatkozik az csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történt, ez esetben azzal egyenértékű eszközök/szolgáltatások is megajánlhatók a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján.

### Fontos fogalmak a Kbt. alkalmazásában:

**ajánlattevő:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

**alvállalkozó:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,

b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,

c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

**egységes európai közbeszerzési dokumentum:** a Kbt. Második Rész alkalmazásában a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmassági követelményeknek való megfelelés, illetve a 82. § (5) bekezdés szerinti objektív kritériumok teljesülése előzetes igazolását szolgáló dokumentum, amely a gazdasági szereplőnek az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány szerint tett nyilatkozatát tartalmazza;

**gazdasági szereplő:** bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja

**közbeszerzési dokumentum:** minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés vagy a koncesszió tárgya, illetve a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító hirdetmény, az eljárást megindító felhívásként alkalmazott előzetes tájékoztató, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztató, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes ártáblázat vagy árazatlan költségvetés

**meghatározó befolyás:** meghatározó befolyást képes gyakorolni az a szervezet, amely az alábbi feltételek közül legalább eggyel rendelkezik egy másik szervezet tekintetében:

- a) vagyoni hozzájárulása, illetve részvénytársaság esetében a tulajdonában lévő részvények névértéke meghaladja a jegyzett tőke felét,
- b) a tagok szavazatának többségével egyedül rendelkezik, vagy más tagok a befolyással rendelkezővel kötött megállapodás alapján a befolyással rendelkezővel azonos tartalommal szavaznak, vagy a befolyással rendelkezőn keresztül gyakorolják szavazati jogukat, feltéve hogy együtt a szavazatok több mint felével rendelkeznek,
- c) jogosult arra, hogy a vezető tisztségviselők (döntéshozók, ügyvezetők) vagy a felügyelőbizottság (felügyeleti, ellenőrző szerv, testület) tagjainak többségét megválassza (kijelölje) vagy visszahívja;

**tényleges tulajdonos:**

A 2007. évi CXXXVI. törvény a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény 3. § szerint:

3.§ r)

- ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,
- rd) alapítványok esetében az a természetes személy,
  - 1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
  - 2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
  - 3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár.

## **II. Részletes ajánlati feltételek**

### **Az ajánlat elkészítése**

#### **1. Kiegészítő tájékoztatás**

Bármely gazdasági szereplő, aki a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a Kbt. 56. §-ában foglaltak szerint, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti „ésszerű időnek” az ajánlattételi határidő lejárta előtti 2. munkanapot tekinti. Az Ajánlatkérő által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások jelen közbeszerzési dokumentumok részévé válnak.

#### **2. A közbeszerzési dokumentumok módosítása**

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig bármikor jogosult módosítani a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeket a Kbt. 55. §-ában foglaltak szerint.

#### **3. Az ajánlat visszavonása**

Az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség beálltáig (ajánlattételi határidő lejárta) vonhatja vissza.

#### **4. Az ajánlat módosítása**

Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az ajánlatát.

#### **6. Az ajánlattétel költségei**

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az Ajánlattevő viseli, ezekkel kapcsolatban az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé.

#### **7. A szerződés teljesítésére való alkalmasság igazolása**

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem írt elő alkalmassági feltételt.

#### **8. Kizáró okok igazolási módja:**

**A kizáró okok** igazolása céljából az Ajánlattevőnek a felhívás III.1.1 pontjában előírtaknak megfelelően kell eljárnia.

#### **9. Az ajánlat pénzneme**

Az árakat HUF-ban kell megadni.

#### **10. Az ajánlat nyelve**

Az eljárás nyelve magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el.

Az ajánlatban valamennyi dokumentumnak magyar nyelvűnek kell lennie. **Az idegen nyelven készült iratokat (felelős) magyar fordításban is be kell csatolni.** A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. **Idegen nyelvű dokumentum benyújtása esetén a felelős fordítás tekintetében az ajánlatban nyilatkozni kell.** Felelős fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlat bírálata során nem veszi figyelembe. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy az eredeti nyelven készült dokumentum tartalmát összevesse a magyar nyelvű fordítással (kivéve, ha hiteles fordítás kerül becsatolásra). Az eredeti nyelvű dokumentum és a fordítás tartalma közötti eltérés esetén a magyar nyelvre lefordított dokumentumban foglaltak az irányadók.

## **11. Teljes körűség, több változatú ajánlat, több alanyú ajánlat**

Az ajánlattevő az ajánlati felhívásban meghatározottak szerint nem jogosult részajánlat tételre. Alternatív, illetve többváltozatú ajánlatot nem jogosult tenni.

**Kbt. 35. § (1) és (2) bek. alapján:**

- több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot.
- Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő megjelölését, a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalását tartalmazó megállapodást.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § rendelkezései szerint kell eljárni.

## **12. Ajánlati kötöttség**

Az Ajánlattevő a Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján a nyílt eljárásban ajánlatához (ajánlati kötöttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kötöttség időtartama 60 (hatvan) nap.

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot.

## **13. Gazdálkodó szervezet**

Nincs lehetőség a Kbt. 35. § (9) bekezdés szerinti szervezet létrehozására. Ajánlatkérő a projektársaság alapítását az önálló ajánlattevők és a közös ajánlattevők tekintetében is kizárja.

## **14. Szakmai ajánlat**

Ajánlattevőknek ajánlatához részletes szakmai ajánlatot kell benyújtania, amelyekből az értékelési részzempontok körében vizsgált információknak egyértelműen megállapíthatóknak kell lenniük.

Ajánlattevőknek a szakmai ajánlat részeként csatolnia kell ajánlatához

- az Ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetést az ajánlattevő által beár-  
va.
- a 2. értékelési részszerpontként a jótállási időtartamára tett megajánlását érté-  
keli. A kötelező 36 hónap felett legfeljebb 24 hónap ajánlható meg. A felolvasó  
lapon tehát 0 hónap és 24 hónap közötti mérőszámot kell feltüntetni. A 24 hóna-  
pos megajánlás esetén az ajánlattevő a maximális pontot kapja. A megajánlás  
csak egész szám lehet.
- a 3. részszerpontként pedig igennel, vagy nemmel kell válaszolni arra, hogy  
alkalmaz-e felelős műszaki vezetőt.

## 15. Az ajánlat érvényességének alaki kellei

Az ajánlatokat (a mellékletekkel együtt) **egy papíralapú példányban és elektroniku-  
san 1 db CD vagy DVD-én, „pdf”**, az ajánlattevő által beárázott tételes költségvetést  
xls formátumban rögzítve kell benyújtani. Az ajánlatban nyilatkozni kell, hogy az  
elektronikus példány a papíralapú eredetivel mindenben megegyezik. Amennyiben a  
papíralapú és az elektronikus példány között bármilyen eltérés van, akkor a papíralapú  
példány tartalma az irányadó.

Az ajánlatot egy borítékban vagy csomagban kell elhelyezni, melyen kívülről az aláb-  
biak szerint kell megjelölni a beszerzés tárgyát:

<p style="text-align: center;"><b>AJÁNLAT</b>  <b>„Önkormányzati épületek energiahatékonysági korszerűsítési munkálatainak</b>  <b>elvégzése Szobon a KEHOP 5.2.9. számú projekt keretében”</b>  <b>tárgyú közbeszerzési eljárásra</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Az ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Ajánlattételi határidő: 2017. .... hó ..... nap ..... óra</b></p>
--

továbbá **fel kell tüntetni az Ajánlattevő bejegyzett cégnevét, székhelyét**, illetve - ha  
a jelen közbeszerzési eljárásban az Ajánlattevő valamely szervezeti egysége jár el - az  
ilyen szervezeti egység telephelyét, fióktelepét.

Az ajánlatot a Kbt. 66. § meghatározottak szerint kell elkészíteni.

Az ajánlatot az ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tar-  
talmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlatokat le kell fűzni, minden információt tartalmazó oldalt oldalszámmal kell  
ellátni, az ajánlatba oldalszámozott tartalomjegyzéket kell csatolni.

## 16. Az ajánlatok benyújtása, ajánlattételi (benyújtási) határidő

Az ajánlat postai úton vagy személyesen is benyújtható. Az épületben beléptető rend-  
szer nem működik, a bejutás kb. 10 percet vesz igénybe.

Az ajánlat postai úton csak tértivevényes küldeményként nyújtható be. A benyújtás  
teljesítésének a küldemény tényleges kézbesítése minősül.

A személyesen benyújtott ajánlat átvételét Ajánlatkérő a helyszínen írásban visszaiga-  
zolja.

Lezáratlan, illetve sérült borítékot Ajánlatkérő nem vesz át.

**Az ajánlatoknak legkésőbb az ajánlattételi határidőig meg kell érkezniük az alábbi címre:**

**Szob Város Önkormányzata**  
2628 Szob, Szent Imre utca 12.

A postán feladott ajánlatot az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig az ajánlat benyújtásának címén sor került. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy téves kézbesítéséből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérőnél külső szolgáltató végzi a postai küldemények átvételét és továbbítását, ezért a postán megküldött ajánlatok esetén a küldemény megérkezése az ajánlattétel helyszínére legalább egy munkanapot vehet igénybe.

## **17. Az ajánlatok felbontása**

Az ajánlatokat a Kbt. 68. § alapján az Ajánlatkérő az **ajánlattételi határidő lejártának időpontjában** bontja fel.

A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdése alapján csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

Az ajánlatkérő a Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertethető a rendelkezésére álló fedezet összege is.

A beadott ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

A Kbt. 68. § (6) alapján a határidő után beérkezett ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet kell felvenni, és azt az összes - beleértve az elkésett - ajánlattevőnek, illetve részvételre jelentkezőnek megküldeni.

## **18. Ajánlatok vizsgálata**

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, és hogy van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.



**Érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § alapján, ha:**

**(1) Az ajánlat jelentkezés érvénytelen, ha**

- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit
- f) az ajánlattevő
- fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb) a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

**19. Az Ajánlattevő kizárása**

**(1) Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból** azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

**(2) Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból**

- a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés].

**20. Az ajánlatok hiánypótlása, pontosítása**

Az ajánlatokban felmerülő hiányok pótlására Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ban foglaltak alapján biztosít lehetőséget. Az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő írásban a többi Ajánlattevő egyidejű írásbeli értesítése mellett szólítja fel hiánypótlásra az érintett Ajánlattevő(ke)t.

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításra alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

Az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 71. §-ban foglaltak alapján az Ajánlatkérő írásban és a többi Ajánlattevő egyidejű írásbeli értesítése mellett felvilágosítást kérhet az

Ajánlattevőtől az ajánlattal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések tartalmának tisztázása érdekében.

Ha az ajánlat kirívóan alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz, az Ajánlatkérőnek írásban kell magyarázatot kérnie.

Ha az ajánlatnak a bírálati részszerzőpontok szerinti valamelyik tartalmi eleme teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást, illetőleg kirívóan aránytalannak értékelt kötelezettséget tartalmaz, az Ajánlatkérő az érintett ajánlati elemekre vonatkozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni. (Kbt. 72. §), melyről valamennyi ajánlattevőt egyidejűleg értesíteni kell.

## **21. Az ajánlatok értékelése és összehasonlítása**

Az Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlatot a Kbt. 69-72. §-ai szerint értékeli.

Az értékelés szempontjait és módszereit a felhívás II.2.5) és VI.3.9) pontjai tartalmazzák.

## **22. A közbeszerzési eljárás eredménytelensége**

### **75. §**

#### **(1) Eredménytelen az eljárás, ha**

- a) nem nyújtottak be ajánlatot;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be;
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.;

#### **(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha**

- a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdés];
- b) a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
- c) valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
- d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható;
- e) egy szakaszból álló eljárásban nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

## **23. Az eljárás eredményének ismertetése**

A Kbt. 79. § (2) alapján az ajánlatkérő az elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegezést köteles készíteni.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79.§ (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg történő megküldésével teljesíti.

A Kbt. 79. § (4) bekezdése szerint az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról készített írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik

napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve amennyiben a teljesítés megkezdése miatt az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) törvénysértő volt és a módosítás a törvénysértést orvosolja. Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

Az ajánlatokról készült írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek (Kbt. 79. § (5) bekezdés).

## **24. A szerződéskötés tervezett időpontja**

A szerződés kétoldalú aláírása a közbeszerzési dokumentumokban illetve az elfogadott ajánlatban foglaltak alapján kerül sor az összegezést követő 6. és 60. nap között.

## **25. Az eljárás nyertesének visszalépése**

Ha az eljárás nyertese visszalép a szerződéskötéstől, az Ajánlatkérő – amennyiben hirdetett ilyen - az eljárás eredményének kihirdetésekor második legelőnyösebb ajánlatot benyújtónak minősített Ajánlattevővel köti meg a szerződést, vagy – amennyiben a beszerzési igény továbbra is fennáll - új eljárást ír ki.

## **26. Alkalmazandó jogszabályok**

A közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos Kbt., Ptk., és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

## **27. További információk:**

1. A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az Ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a jelen felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell. Ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevő figyelmét a Kbt. 138. § (1), valamint (2), (4)-(5) bekezdésében foglaltakra is. /A Kbt. 138. § (1) bekezdés alapján építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át./
2. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a felhívás III.1.8) pontjára, mely szerint nincs lehetőség a Kbt. 35. § (9) bekezdés szerinti projektársaság létrehozására. Ajánlatkérő a projektársaság alapítását az önálló ajánlattevők és a közös ajánlattevők tekintetében is kizárja.
3. A vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek stb.) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését, illetve az ajánlatkérő ellenőrzési tevékeny-

ségét rendszeresen ellenőrizhetik, a végső kifizetést követő 10 évig részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

4. A Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlattevő az ajánlatában, valamint adott esetben a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információt tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.
5. Az ajánlatadással kapcsolatban felmerült minden költség és az ajánlatadással kapcsolatos határidőre és megadott helyszínre történő teljesítés az Ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az Ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
6. A nem Magyarországon letelepedett ajánlattevők esetén cégszerűen aláírt nyilatkozatot kérünk csatolni arról, hogy a kizáró okokra vonatkozó adatokat illetve köztartozásokat az Ajánlattevő székhelye szerinti ország jogrendszerében mely szervezetek tartják nyilván. Ezen túlmenően kérjük csatolni a megnevezett szervezetek igazolásait, amelyek tanúsítják a kizáró okok hiányát. Amennyiben az illetékes bíróság vagy hatóság nem bocsát ki nyilvántartásából kivonatot vagy igazolást, vagy az nem terjed ki a hivatkozott kizáró okok mindegyikére, úgy az ajánlattevő jogosult közjegyző által hitelesített nyilatkozatot csatolni.
7. Ajánlattevőnek a Kbt. 73. (5) bekezdése alapján ajánlatkérő az alábbiakban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevéről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat.

Pest Megyei Kormányhivatal  
1052 Budapest, Városház utca 7.  
Tel.: (1) 328-5812,  
E-mail: pest@pest.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium  
Munkafelügyeleti Főosztály  
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.  
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.  
Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002  
Fax: (06 1) 795-0884  
Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Egyéb elérhetőségek:  
Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat:  
munkafelugy-info@ngm.gov.hu  
Ingyenes (zöld) telefonszáma: (06 80) 204-292

Munkavédelmi Bizottság:  
mnbizottsag@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium  
Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály  
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.  
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.  
Telefon: (06 1) 896-2902  
Fax: (06 1) 795-0880  
Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Adózás tekintetében:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV)  
A NAV Általános Tájékoztató Contact Centere hétfőtől csütörtökig 8.30-16 óráig,  
pénteken 8.30-13.30 óráig tart nyitva  
kék szám (mobilhálózatból is hívható): 40/42-42-42  
mobilhálózatokból a kék szám: 20/33-95-888; 30/33-95-888; 70/33-95-888; 06-1-  
250-9500; külföldről: +36-1-250-9500

Környezetvédelem tekintetében:

Vidékfejlesztési Minisztérium  
1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.; Postacím: 1860 Budapest  
Telefon: 06-1-301-4000 Fax: 06-1-302-0408  
info@vm.gov.hu  
www.vm.gov.hu

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség  
1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.  
Tel/Fax: 06/1/224-9100, 06/1/224-9163  
www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Akadálymentesítés tekintetében:

Emberi Erőforrások Minisztériuma  
1055 Budapest, Szalay u.10-14.; 1884 Budapest, Pf. 1.  
Központi telefonszám: 06-1- 795-1200  
info@emmi.gov.hu  
ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu