

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. március 18-án** a Szobi Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácstermében, 9 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Krasznai Zoltán	alpolgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Csimár Kinga	képviselő
Fésűs József	képviselő
Dr. Klement Gergő	képviselő
Zentai Kornél	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Jelen lévő meghívottak:

Kempfné dr. Dudás Hilda	PVKH Szobi Járási Hivatal hivatalvezetője
Nagy Gyuláné	Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ mb. intézményvezetője
Márton Marianna	Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény mb. intézményvezetője
Kulcsárné Dávid Mária	Szobi KÖH pénzügyi irodavezetője

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket. Külön köszönti Kempfné dr. Dudás Hildát, a Szobi Járási Hivatalnak a vezetőjét. Köszönti a könyvtár intézményvezetőjét Nagy Gyuláné Borikát, és a pénzügyi irodavezetőt, Kulcsárné Dávid Máriát. Megjegyzi, hogy kell elmondania, úgy, mint az előtte lévő bizottsági ülésen, hogy a Marika elmegy, és ezért itt még egyszer szeretné megköszönni neki hálás szívvel az itt eltöltött időt és a nagyszerű munkáját, köszönve azt, hogy mindig számíthattunk rá, és minden szépet és jót kíván neki. Hozzáteszi, hogy a Marika munkáját az itt jelen lévő Márton Marianna fogja átvenni.

Megállapítja, hogy az ülés kezdetén a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Csimár Kinga képviselő személyére tesz javaslatot.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Az ülésen résztvevő képviselőktől megkérdezi, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

A képviselők részéről a napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezik.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy egyebeket szeretné kiegészíteni két dologgal, de egyébként neki sincs kiegészítenivalója a napirendekkel kapcsolatban.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot elfogadta.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztatás a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ 2024. évi tevékenységéről és a 2025. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Meghívott: Nagy Gyuláné mb. intézményvezető

2. Az önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadása

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

3. Szob Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Meghívott: Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető

4. Az étkezési térítési díjakról szóló 16/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Meghívott: Márton Marianna mb. intézményvezető

5. Tájékoztatás a 2024. évben végzett belső ellenőrzésekről

Előterjesztő: dr. Holocsi Krisztián jegyző

6. Az „Infrastruktúra-fejlesztés Szobon” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről döntés

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

7. Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-os nevelési évre történő beiratkozás időpontjainak jóváhagyása

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

8. A Váci Tankerületi Központ köznevelési intézmény átszervezési javaslatainak véleményezése

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

9. Önkormányzati fenntartású intézmények alapító okiratainak módosítása

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

10. Központi Konyha tavaszi leállításának engedélyezése

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

11. Tájékoztató az önkormányzati és az önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulások 2024. évi tevékenységéről (Hulladékgazdálkodás, többcélú kistérségi társulás, vízgazdálkodási társulás)

Előterjesztők: Ferencz Gyöngyi polgármester, Tóth Lajos alpolgármester

12. Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelméről döntés

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

13. Tájékoztató a „Vándor Bölcső” című programhoz való csatlakozás lehetőségéről

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

14. Tájékoztató a „A legszebb konyhakertek” című programhoz való csatlakozás lehetőségéről

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

15. A Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény intézményvezetői megbízásáról döntés

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Egyebek

1. Tájékoztató a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ 2024. évi tevékenységéről és a 2025. évi munkatervének elfogadása

Ferencz Gyöngyi polgármester: ismételten tisztelettel köszönti Nagy Gyuláné Borikát, az intézmény vezetőjét. Megjegyzi, hogy egy nagyon-nagyon részletes anyag ment ki úgy a 2024. évi munkáról, mint a 2025. évi munkatervről. Volt miről írni bőven, hiszen rengeteg jó dolog történt az intézményben. Vannak benne azért olyan dolgok, amiről a képviselő-testületnek kell gondoskodni, hiszen írja, hogy mind a dolgozói, mind az olvasói gépek lassúak. Cserét vagy felújítást igényelnek. Ő azt gondolja, hogy inkább cserét igényelnek, mert azok már annyira régiak, és erre ígéretet is tesz. Probléma az épületnek az energetikai fűtése, ugyanúgy nagyon régi a gázkazán, és hát itt Borikának is szeretné elmondani, hogy hála Istennek, nyertes a TOP-os pályázat, úgyhogy mindenképpen meg fog valósulni a külső falak hőszigetelése, padlás- és pincefödém szigetelés a régi fa nyílászárók cseréje, régi gázkazán cseréje kondenzációs kazánra és hőszivattyú illesztése a fűtési rendszerhez és napelem is felszerelésre kerül.

Visszatérve a tájékoztatóhoz, megjegyzi, hogy ismételten, mint minden évben, tényleg kiváló és nagyszerű munkát végeztek. Le is írták azt, hogy a keddi napok kevésnek bizonyultak arra, hogy a kézműves foglalkozások meg tudjanak valósulni, hiszen akkora igény volt rá, hogy már a pénteki napokat is be kellett illeszteni, és hát rengeteg ember keresi fel nemcsak Szobról, hanem a környékről a könyvtárat, ami tényleg nagyon jó. Megkérdezi, hogy kívánja-e valamivel kiegészíteni a beszámolót?

Nagy Gyuláné mb. intézményvezető: megjegyzi, hogy egy kicsi változás volt a munkatervben is, mert amikor ezt írta, még akkor nem volt annyira kikristályosodva a pályázat miatt a program, de az csak részletkérdés.

Ferencz Gyöngyi polgármester: emlékezteti a képviselőket, hogy ez a pályázat az a humán pályázat, amiről tudna órákat mesélni, vagy lehet, hogy napokat is. Értetlenül állunk mi is nagyon sokszor azokhoz a szabályokhoz, amelyek benne vannak. A baj leginkább az, hogy már nemcsak mi nem értjük, hanem lassan már a Pro-Régió se, meg az irányító hatóság se, szinte olyan, hogy megoldhatatlannak tűnő dolgok vannak benne. Reméljük, hogy sok minden módosítva lesz ahhoz, hogy tényleg előre is tudjunk már lépni, hiszen nagyon sok mindent és nagyon jó dolgot ki lehetne hozni ebből, meg ki is fogunk hozni. Megkérdezi a képviselőktől, hogy kívánnak-e valamit hozzászólni a beszámolóhoz, illetve a munkatervhez?

Tóth Lajos alpolgármester: elmondja, hogy átolvasta a kiküldött anyagot, az részletes, ahogy szokott is lenni minden évben. Megjegyzi, hogy nagyon sok olyan dolgot csinálnak, ami nem közvetlenül a könyvtári munkához kapcsolódik, tehát plusz munkát tesznek bele, de mégis valahogy kapcsolódik a kultúrához, a művelődéshez. A tájékoztatásban az idősök napi rendezvényel kapcsolatban apróbb pontosítást javasol, egyébként teljesen jónak tartja azt és elfogadásra javasolja.

Zentai Kornél képviselő: ő is megköszönni a könyvtár munkáját és megjegyzi, hogy tényleg párját ritkítja itt a környéken, amit itt véghez visznek és vittek az elmúlt időszakban.

Ferencz Gyöngyi polgármester: az egész képviselő-testület nevében köszönetet mond. Megjegyzi, hogy mindig azt szokta mondani, hogy onnan dobog a település szíve, és ez így igaz, valamint elmondja, hogy a továbbiakban is ugyanígy számít rájuk. A képviselő-testületnek pedig javasolja, hogy a tájékoztatót fogadja el.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 31/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ 2024. évi tevékenységéről készült tájékoztatót elfogadja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően javasolja a 2025. évi munkaterv elfogadását is.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 32/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ 2025. évi munkatervét elfogadja.

2. Az önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a képviselő-testületi ülést megelőzte egy összevont bizottsági ülés, ahol a lényegében – mivel azon minden képviselő jelen volt - a képviselő-testület megtárgyalta már a gazdasági programot. Szó volt róla ott, hogy jogszabályi előírás, hogy a választás eredményét követő 6 hónapon belül gazdasági programot fogadjon el a képviselő-testület. A gazdasági program elkészült, ami több évre szóló kihatással bír. Emlékezteti a képviselőket, hogy bizottsági ülésen kérte az elnök úr, hogy nagyobb hangsúlyt kapjon a gazdasági programban az, hogy építési telkek kerüljenek kialakításra - amivel mindannyian egyetértettünk. Megkérdezi, hogy ezen kívül van-e még valakinek valamilyen észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ha nincs egyéb kiegészítenivaló, akkor csak azt tudja mondani, hogy elfogadásra javasolja a gazdasági programot.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 33/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programját elfogadja.

3. Szob Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkéri Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezetőt, hogy adjon tájékoztatást az előterjesztésről.

Kulcsárné Dávid Mária pénzügyi irodavezető: elmondja, hogy a bizottsági ülésen megtárgyalásra került az előterjesztés, és akkor is elmondta, hogy itt a tavalyi költségvetésnek ez az utolsó módosítása, ilyenkor a tényleges teljesítési adatokhoz igazítjuk az előirányzatokat is. A kincstár részéről ez elvárás is az állami támogatások tekintetében. Volt októberben egy normatíva felmérés, aminek az eredménye decemberben lett nyilvános, illetve volt egy önkormányzati támogatás, amit decemberben kaptunk meg. Ahogy az előbb is utalt rá, lényegében teljesítési adatokhoz igazította a kiadási előirányzatokat.

Ferencz Gyöngyi polgármester: tehát lényegében ez a szükséges ahhoz, hogy a beszámoló el tudjon készülni. Van- valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ha nincs kérdés, akkor elfogadásra javasolja a költségvetési rendelet módosítását.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (III. 19.) önkormányzati rendelete

Szob Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy mivel költségvetést érintő téma, ezért mindenféleképpen itt szeretné tájékoztatni a képviselőket a szokásos problémáról, a szakorvosi rendelőintézetnek a költségvetéséről, pontosabban arról, hogy megint van egy „vagon” kifizetetlen számlája. A lejárt számlák értéke összesen 2.608.666 forint, amire jelen pillanatban nincs fedezete. Szakmai anyagtól kezdve a röntgen bérleti díjak, a hulladékszállítás, az informatikai szolgáltatás, a gyógyszerköltség vannak ebbe benne. Ezért azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy csoportosítsanak át összeget, és egy 3.000.000 forintot hagyjanak jóvá, hogy a szakorvosi rendelőintézetnek intézményi támogatásként át tudják adni.

Elmondja, hogy a környező településeket természetesen megkeresték segítségért, és már jött vissza olyan válasz, hogy „forrás hiányos”, ezért nem tudja támogatni. Igen, ez a legkönnyebb, hogy leírjuk: forráshiányosak vagyunk, csak most azokról a településekről érkezöket, akik forráshiányosak, ne lássuk el? Nem, el kell, hogy lássunk, és ennek alapján van, ez pedig a központi finanszírozás. De hát milyen a finanszírozás? A rezsiköltségek irgalmatlan magasak, és például ha van csak egy szemölcslevétel a sebészetben, arra kapunk 800 forintot és 3500 forintba kerül nekünk.

Nehéz tehát a helyzet, de valószínű az intézmény működtetése olcsóbb lesz azzal, hogyha fel lesz újítva, és talán a közüzemi díjakon valamelyest tudnak majd spórolni. Másrészt van ez a „versenyképes járások” lehetőség, ebből még lehetne valamit fejleszteni. Szeretné, hogyha a szakorvosi rendelőintézetnek a gépműszer ellátottsága benne lehetne ebben, hiszen térségi feladatot lát el, és ugye ez tipikusan arra lett kiírva ez a versenyképes járás program is, hogy térségi fejlesztéseket támogasson. Visszatérve az intézmény pénzügyi helyzetéhez, kéri a képviselő-testületet, hogy egy 3.000.000 forint átcsoportosítást hagyjanak jóvá.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 34/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetésében Szob Város Szakorvosi Rendelőintézete részére 3.000.000 Ft átcsoportosításra kerüljön az intézmény lejárt számlatartozásainak kiegyenlítése érdekében.

Felelős: polgármester, pénzügyi irodavezető

Határidő: azonnal

4. Az étkezési térítési díjakról szóló 16/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a következő napirendi pontjuk, az étkezési térítési díjakról szóló 16/2014-es önkormányzati rendeletnek a módosítása. Itt még most, mint megbízott intézményvezetőt köszönti Márton Mariannát, és megkéri, hogy röviden ismertesse a rendelet tervezetét.

Márton Marianna mb. intézményvezető: elmondja, hogy a jelenlegi gyakorlati működést figyelembe véve lett a rendeletet aktualizálva. A tervezet is meghagyja azt a lehetőséget, hogy ha a konyha kapacitása engedi, a későbbiekben főzhessen másoknak is, tehát az idősek, a vendégétkezők is benne maradtak. Egy szankció lett ugyanakkor beletéve arra az esetre, ha az

óvodába nem húzzák ki a gyermekeket, mikor hiányzik. A második naptól a térítési díj rendeletben foglalt áraknak megfelelően ki lehessen számlázni a szülő részére a térítési díjat, hiszen a hiányzás be nem jelentésével jelentős kár keletkezik a konyhán.

Ha az új térítési díjat elfogadják, akkor közel a 30 százalékos emelés valósulhatna meg. A díjemelés önköltségszámítással került alátámasztásra.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy ezt is tárgyalta a bizottság és elfogadásra javasolta. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? Természetesen a szülőket most ki tájékoztatni a fogják a változásokról.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ha nincs kérdés, akkor elfogadásra javasolja az étkezési térítési díjakról szóló rendeletet.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szob Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (III. 19.) önkormányzati rendelete

az étkezési térítési díjakról

5. Tájékoztató a 2024. évben végzett belső ellenőrzésekről

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy a 2024. évi belső ellenőrzési tervben a képviselő-testület a szakorvosi rendelőintézetnek a szabályozottsági ellenőrzését irányozta elő. A belső ellenőrzést Bartos Bartos Andrea belső ellenőr végezte el, az írásbeli ki is küldtük, amelyben volt neki néhány észrevétele. A belső ellenőr átnézte az intézmény összes szabályzatát, és leírta, hogy mi szorul aktualizálásra és mi van rendben. A belső ellenőri jelentésben leírta, hogy van 4-5 szabályzat, amit vagy pótolni kell. Ilyenkor, amikor a belső ellenőrzés megállapít valamilyen hiányosságokat, akkor ezek a rendbetételére egy intézkedési tervet kell csinálni, amit csatoltan szintén kiküldtünk az előterjesztés mellékleteként. Ebben szerepel, hogy kifogásolta a belső ellenőrzés az intézménynek az SZMSZ-ét, amelyet aktualizálni kellene, és hiányolta az ellenőrzési nyomvonalnak a meglétét, tehát ezt mindenképpen kell pótolni. Hiányolta az integritás szabályzatnak a meglétét, az adatvédelmi szabályzatot, illetve nem talált adatkezelési szabályzatot az intézményre vonatkozóan. Az intézkedési terv szerint ezek pótlására, illetve kijavítására a június harmincadikai határidőt irányoztuk elő az intézményvezető részére. A napirendi pont keretében az intézkedési tervet jóvá kell hagynia a képviselő-testületnek a belső ellenőrzés eredményének az elfogadásával együtt.

Ferencz Gyöngyi polgármester: amennyiben nincs senkinek kérdése, észrevétele, úgy javasolja, hogy hagyják jóvá az intézkedési tervet a belső ellenőri jelentés elfogadásával együtt.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 35/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatnál és intézményeinél 2024. évben lefolytatott belső-, és egyéb (hatósági) ellenőrzésekről készült tájékoztatót elfogadja.

A képviselő-testület a 2024. évi belső ellenőri jelentésben megfogalmazott javaslatok végrehajtásáról szóló intézkedési tervet jóváhagyja.

Felelős: intézményvezető, jegyző, pénzügyi irodavezető
Határidő: 2025. június 30.

6. Az „Infrastruktúra-fejlesztés Szobon” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, mindannyiuk előtt ismert, hogy elindították ezt a közbeszerzési eljárást. Még novemberben hónapban döntöttek róla, és decemberben indult el az eljárás, és 10 gazdasági szereplő tett ajánlatot. A közbeszerzési szakértőnk, a Máthé Márk elkészítette és megküldte hozzá a bírálati dokumentumokat és a döntési javaslatot. Rengeteg kérdés érkezett be az eljárás során, azért is húzódott el ennyire. Vannak olyan vállalkozások, amelyeknek érvényteleníteni kell ajánlatát. A döntési javaslat szerint egy első és egy második helyezettet kell hirdetni. Ezt azért kell megtenni, hogyha esetlegesen az első helyezett visszalépne, akkor ne kelljen ismételt közbeszerzési eljárást lefolytatni a szerződés megkötéséhez. Mindenkihez kiment a bíráló bizottságnak a szakmai javaslata.

Az ülés előtt megtartott bizottsági ülésen az elnök úr észrevételezte, hogy a bíráló bizottság írásbeli szakvéleményében és döntési javaslatában a Tompa Mihály utca esetében a járda felújítása nem került feltüntetésre, és a pontozásnál lemaradt egy nulla, 100 pont lett írva, az 1000 helyett, de valószínűleg csak lemaradt egy nulla, mert a számítás és a végpontszám helyes. A K+L Euro Truck Rent Kft. és a GEO-MINERÁL Kft. konzorciuma tette a legjobb ajánlatot, a második legjobb pedig a Geoszolg Kft ajánlata.

Elmondja, hogy először szeretné, ha mindenki kitöltene a titoktartási és összeférhetlenségi nyilatkozatot, majd meghoznák a szükséges határozatokat, először az érvényes ajánlatokról, majd az érvénytelenekről, ezt követően a nyertesről, végül a második helyezetttről összesen négy határozat kell. Emlékezteti a képviselőket, hogy a közbeszerzésekről szóló döntéshozatal során név szerinti szavazást kell tartaniuk.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el. Időközben az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatok kitöltésre és aláírásra kerültek.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja, hogy döntsenek először az érvényes ajánlatokról az előterjesztés szerint:

A jelen lévő 7 fő képviselő, név szerinti szavazással:

Csimár Kinga	képviselő	igen
Dr. Klement Gergő	képviselő	igen
Fésűs József	képviselő	igen
Krasznai Zoltán	alpolgármester	igen
Tóth Lajos	alpolgármester	igen
Zentai Kornél	képviselő	igen
Ferencz Gyöngyi	polgármester	igen

azaz 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 36/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Infrastruktúra-fejlesztés Szobon*” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatokat érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: K+L Euro Truck Rent Kft. (Konzorciumot vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1141 Budapest Szugló Utca 82

Ajánlattevő neve: GEO-MINERÁL Kft. (Konzorciumi tag)

Székhelye: 2234 Maglód, Perczel Mór utca 31.

1. Nettó összegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft): 103 356 526

2. Az M2) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

3. A bontási anyagok újra hasznosításának mértéke (%-ban megadva; a 0 % 0 pontot kap, a 80 % max. pontot kap): 100

4. Kedvező környezetvédelmi besorolású munkagépek és szállító eszközök használatának aránya a kivitelezés során a légszennyezés csökkentése érdekében (%-ban megadva): 83

Indoklás: Az ajánlat hiányosságot, ellentmondást, számítási hibát nem tartalmaz, ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát igazolta, valamint megfelel az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a közbeszerzési jogszabályok előírásainak.

Ajánlattevő neve: Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2085 Pilisvörösvár Szent Imre Utca 27. 7632

1. Nettó összegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft): 109 436 569

2. Az M2) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 48

3. A bontási anyagok újra hasznosításának mértéke (%-ban megadva; a 0 % 0 pontot kap, a 80 % max. pontot kap): 80

4. Kedvező környezetvédelmi besorolású munkagépek és szállító eszközök használatának aránya a kivitelezés során a légszennyezés csökkentése érdekében (%-ban megadva): 100

Indoklás: Az ajánlat hiányosságot, ellentmondást, számítási hibát nem tartalmaz, ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát igazolta, valamint megfelel az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a közbeszerzési jogszabályok előírásainak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja, hogy döntsenek másodszer az érvénytelen ajánlatokról az előterjesztés szerint:

A jelen lévő 7 fő képviselő, név szerinti szavazással:

Csimár Kinga	képviselő	igen
Dr. Klement Gergő	képviselő	igen
Fésűs József	képviselő	igen
Krasznai Zoltán	alpolgármester	igen
Tóth Lajos	alpolgármester	igen
Zentai Kornél	képviselő	igen
Ferencz Gyöngyi	polgármester	igen

azaz 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Infrastruktúra-fejlesztés Szobon*” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatokat érvénytelennek minősíti:

Ajánlattevő neve: STRABAG Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.

Ajánlatkérő az alábbi felvilágosítás kérést küldte ki:

A felolvasólapon a *Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft)* pontban 109 937 778 Ft szerepel, tételes árazott költségvetés összesítőjében az *összesen nettó (kerekítés egész számra)* sorban is 109 937 778 Ft szerepel, azonban a *Nettó ajánlati ár tartalékkerettel növelten* sorban 120 931 556 Ft szerepel.

Kérjük T. Ajánlattevőt, nyilatkozzon, hogy helyesen értelmezzük-e, hogy a felolvasó lapon a *Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft)* értékelési szempontnál szereplő összeg a 10 %-os tartalékkeretet nem tartalmazza!

Ajánlattevő nyilatkozatában megerősítette, hogy a felolvasó lapon a *Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelt értékkel (HUF)* értékelési szempontnál szereplő összeg (nettó 109 937 778 Ft) a 10 %-os tartalékkeretet nem tartalmazza.

Érvénytelenség indoklása:

1. Az ajánlattételi felhívás II.2.13) További információ e.) pontjában előírta: Ajánlatkérő 10 % tartalékkeretet ír elő a szerződésben. A *Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft-ban)* értékelési szempont esetén a tartalékkerettel növelt nettó árat kell megadni. Ezzel összhangban a kiadott árazatlan tételes költségvetés összesítője is tartalmazza a 10 % tartalékkeretet, valamint a tartalékkerettel növelt ajánlati árat is. A felolvasólapon tárgyi értékelési szempont szövegezése: „*Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft)*”.

2. Ajánlatkérő megvizsgálta, hogy számítási hibaként értelmezhető-e a fenti hiba, s azt állapította meg, hogy a hiba nem matematikai számítási feladat (pl. összeadás, szorzás) helytelen elvégzése során jött létre, így számítási hibaként nem értelmezhető, s ezért számítási hiba javítás keretében a hiba nem orvosolható.

3. Ajánlatkérő megvizsgálta, hogy hiánypótlás keretében Ajánlattevő jogszerűen módosíthatja-e ajánlatát úgy, hogy a felolvasó lapon az ajánlati ár értékelési szempont 10 %-kal módosul. Ajánlatkérő arra az álláspontra jutott, hogy a felolvasólapon szereplő megajánlást módosítani jelen esetben nem lehet, tekintettel arra, hogy a felolvasólapon szereplő értékelési szempont értékének 10 %-al történő módosítása nem tekinthető nem jelentős, egyedi részletkérdésnek. Továbbá az is megállapításra került, hogy az ajánlati ár ilyen mértékű módosítása azt eredményezné, hogy változna az ajánlattevők értékelésekor kialakuló sorrend is. A Kbt. 71. § (8) bekezdése kimondja, hogy a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében **csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható** vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, **amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.**

4. Fentiekre tekintettel Ajánlatkérő megállapította, hogy Ajánlattevő azzal, hogy a felolvasólapon a *Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft)* értékelési szempontra tett megajánlását 10 %-os értékkel megnövelné, megsértené a Kbt. 71. § (8) bekezdés b.) pontjában foglalt előírásokat, ill. az ajánlati kötöttségét. Fentiekre tekintettel a

hibás megajánlás sem számítási hiba, sem hiánypótlás keretében nem orvosolható, ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve: Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.

Ajánlatkérő az alábbi felvilágosítás kérést küldte ki:

A felolvasólapon a *Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft)* pontban 108 728 206 Ft szerepel, tételes árazott költségvetés összesítőjében az *összesen nettó ajánlati ár* (kiadott költségvetéshez képest módosított verzió) sorban szintén 108 728 206 Ft szerepel. A benyújtott tételes árazott költségvetés összesítője nem tartalmazza a *10 % tartalékkeret* és a *Nettó ajánlati ár tartalékkerettel növelten* sort.

Kérjük T. Ajánlattevőt, nyilatkozzon, hogy helyesen értelmezzük-e, hogy a felolvasó lapon a *Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft)* értékelési szempontnál szereplő összeg a 10 %-os tartalékkeretet nem tartalmazza!

Ajánlattevő hiánypótlás keretében módosította a tételes árazott költségvetését úgy, hogy az előkészítési munkarész, ill. valamennyi utca esetén a tétel egységárakat tömegesen (nagy számban) módosította. Ezáltal a tételes árazott költségvetés nettó összesen értéke (tartalékkeret nélkül) nettó 98 843 824 Ft-ra módosult, az ajánlat benyújtásakor szereplő nettó 108 728 206 Ft-al szemben. Valamint korábban nem szereplő 10 % tartalékkeret összeget (9 884 382 Ft) és *Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten* összeget adott meg (108 728 206 Ft).

Érvénytelenség indoklása:

1. A Kbt. 71. § (8) bekezdése kimondja, hogy a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében **csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható** vagy hiány pótolható, továbbá **átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető**, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

2. Ajánlatkérő arra az álláspontra jutott, hogy a tételes árazott költségvetés szinte egészét érintő módosítás (előkészítési munkarész, ill. valamennyi utca esetén a tétel egységárakat tömegesen /nagy számban/ módosította), nem tekinthető **nem jelentős, egyedi részletkérdésnek, ill. gyakorlatilag az összes tétel egységárát érintő módosítás nem értelmezhető úgy, mint az az „árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele”** kategória lenne.

Ajánlatkérő így megállapította, hogy ajánlattevő megsértette a Kbt. 71. § (8) bekezdés b.) pontjában foglalt előírásokat, ill. az ajánlati kötöttségét. Fentiekre tekintettel az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve: Sportos Kft.

Székhelye: 2623 Kismaros Őz 2

Érvénytelenség indoklása:

1.) Az Ajánlattételi felhívás II.2.13) További információk f.) pontjában előírásra került:

„3. A bontási anyagok újrahasznosításának mértéke értékelési szemponthoz tartozóan a kivitelezés során keletkező építési-bontási hulladék törésére és osztályozására kell ajánlatot tenni. Ajánlatot a dokumentáltan kibontott mennyiségre vetítetten kell megadni. Ezen szempont vonatkozásában szakmai leírást kell benyújtani a Közbeszerzési dokumentáció előírásai szerint.”

2.) Ajánlatkérő a 2. kiegészítő tájékoztatás 4. kérdéscsomag 5. kérdésére az alábbi választ adta:

Jól gondolja ajánlattevő, hogy az Ajánlattételi felhívás „II.2.13) További információ, f.) 3.” pontjában említett szakmai leírást Tisztelt Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak tekinti?
Igen, így e nyilatkozat vonatkozásában alkalmazásra kerül a Kbt. 71. § (8) bekezdésében foglalt hiánypótlási korlátozás. A nyilatkozat teljes hiánya esetén hiánypótlás nem kerül elrendelésre.

3.) Ajánlatkérő megállapította, hogy ajánlattevő nem nyújtotta be a *Nyilatkozat a bontási anyagok újra hasznosításának mértéke értékelési szempont*hoz tárgyú szakmai ajánlatot. A fenti hivatkozott rendelkezésekre tekintettel e tárgyban hiánypótlás nem rendelhető el, így a szakmai dokumentum teljes hiánya végérvényes, ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezt követően javasolja, hogy döntsenek az eljárás nyerteséről az előterjesztés szerint.

A jelen lévő 7 fő képviselő, név szerinti szavazással:

Csimár Kinga	képviselő	igen
Dr. Klement Gergő	képviselő	igen
Fésűs József	képviselő	igen
Krasznai Zoltán	alpolgármester	igen
Tóth Lajos	alpolgármester	igen
Zentai Kornél	képviselő	igen
Ferencz Gyöngyi	polgármester	igen

azaz 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Infrastruktúra-fejlesztés Szobon*” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: K+L Euro Truck Rent Kft. (Konzorciumot vezető ajánlattevő)
Székhelye: 1141 Budapest Szugló Utca 82

Ajánlattevő neve: GEO-MINERÁL Kft. (Konzorciumi tag)
Székhelye: 2234 Maglód, Perczel Mór utca 31.

1. **Nettó egyösszegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft):** 103 356 526
2. **Az M2) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap):** 48
3. **A bontási anyagok újra hasznosításának mértéke (%-ban megadva; a 0 % 0 pontot kap, a 80 % max. pontot kap):** 100
4. **Kedvező környezetvédelmi besorolású munkagépek és szállító eszközök használatának aránya a kivitelezés során a légszennyezés csökkentése érdekében (%-ban megadva):** 83

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.
Felhatalmazza a polgármestert az eljárás eredményének kihirdetésére és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, ill. a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Felelős: polgármester

Ferencz Gyöngyi polgármester: végül javasolja, hogy hogy hirdessék ki a második legjobb ajánlatot is az előterjesztés szerint.

A jelen lévő 7 fő képviselő, név szerinti szavazással:

Csimár Kinga	képviselő	igen
Dr. Klement Gergő	képviselő	igen
Fésűs József	képviselő	igen
Krasznai Zoltán	alpolgármester	igen
Tóth Lajos	alpolgármester	igen
Zentai Kornél	képviselő	igen
Ferencz Gyöngyi	polgármester	igen

azaz 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 39/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Infrastruktúra-fejlesztés Szobon*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőt (második helyezett) hirdet ki az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve: Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 2085 Pilisvörösvár Szent Imre Utca 27. 7632

1. **Nettó összegű ajánlati ár tartalékkerettel növelten (Ft):** 109 436 569
2. **Az M2) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap):** 48
3. **A bontási anyagok újra hasznosításának mértéke (%-ban megadva; a 0 % 0 pontot kap, a 80 % max. pontot kap):** 80
4. **Kedvező környezetvédelmi besorolású munkagépek és szállító eszközök használatának aránya a kivitelezés során a légszennyezés csökkentése érdekében (%-ban megadva):** 100

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a második legmagasabb értékelési pontszámot, így a második legjobb érvényes ár-érték arányú ajánlat.

Határidő: azonnal, ill. a Kbt-ben foglalt határidők szerint
Felelős: polgármester

7. Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-os nevelési évre történő beiratkozás időpontjainak jóváhagyása

Ferencz Gyöngyi polgármester: az intézményvezető megküldte javaslatát a beiratkozás időpontjára vonatkozóan. A javaslat kiküldésre került. Ha nincs észrevétel, javasolja, hogy fogadják azt el.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 40/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének a 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás, illetve a bölcsődei igényfelmérés időpontjára tett javaslatát megismerte, és azt támogatja, továbbá a beiratkozási-igényfelmérési hirdetmény közzétételére – mint fenntartó - engedélyt ad.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. A Váci Tankerületi Központ köznevelési intézmény átszervezési javaslatainak véleményezése

Ferencz Gyöngyi polgármester: röviden ismerteti, hogy miről is szólna ez az intézményátszervezés. Ez arról szólna, hogy a zeneiskolánál itt van Szobon a központi telephely, ahol 100 tanulót tudtak felvenni most, Letkésen pedig 60-at. Itt átcsoportosítás történne úgy, hogy Szobon 120-at lehetne mostantól felvenni, Letkésen pedig 40-et. Lényegében az összlétszám nem változik. A másik javaslatuk az átszervezésre, hogy a szobi általános iskolában a sajátos nevelési igényű Sma-s gyerekeknek az ellátása is belekerülne a szakmai programjukba. Ehhez kérik az egyetértésünket. Ő azt gondolja, hogy ezek abszolút szakmai jellegű ügyek, és csak azt tudja javasolni, hogy az előterjesztés szerint járuljanak hozzá.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 41/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Váci Tankerületi Központnak a Szobi Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskolára és a Szobi Fekete István Általános Iskolára vonatkozó átszervezési javaslatát, úgy dönt, hogy azok ellen kifogást nem emel.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Váci Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap

9. Önkormányzati fenntartású intézmények alapító okiratainak módosítása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a kiküldött előterjesztésben láthatták, hogy mennyi intézményi módosító alapító okiratot kell a mai ülésen elfogadni. Az alapító okiratok módosításának az indoka a szakágazati kódoknak a megváltozása, ami igazából csak egy technikai változtatás. Semmi egyéb olyan változás nincs az alapító okiratokban, ami érdemi lenne. Tehát van minden intézmény esetében egy alapító okiratot módosító okirat, és az alapító okirat egységes szerkezetben. Ezeket kell egyesével jóvá hagynia a testületnek. Miután technikai jellegű módosításokról van szó, javasolja, hogy fogadják el azokat külön-külön. Először a Védőszárny Időotthon okiratait.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 42/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Védőszárny Időotthon Alapító Okiratát módosító „Módosító okiratot” - az előterjesztés szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 43/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete Védőszárny Időotthon módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát - az előterjesztés szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: másodszor a Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény okiratait.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 44/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény Alapító Okiratát módosító „Módosító okiratot” - az előterjesztés szerinti tartalommal – jóváhagyja.

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 45/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát - az előterjesztés szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: harmadszor a Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény okiratait.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 46/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény Alapító Okiratát módosító „Módosító okiratot” - az előterjesztés szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 47/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Börzsöny Közérdekű Muzeális Gyűjtemény módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát - az előterjesztés szerinti tartalommal – jóváhagyja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: negyedszer a Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ okiratait.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 48/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ Alapító Okiratát módosító „Módosító okiratot” - az előterjesztés szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 49/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi József Attila Művelődési Ház és Szabadidő Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát - az előterjesztés szerinti tartalommal – jóváhagyja.

Ferencz Gyöngyi polgármester: ötödször a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ okiratait.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 50/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ Alapító Okiratát módosító „Módosító okiratot” - az előterjesztés szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 51/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szobi Érdy János Könyvtár és Információs Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát - az előterjesztés szerinti tartalommal – jóváhagyja.

10. Központi Konyha tavaszi leállításának engedélyezése

Ferencz Gyöngyi polgármester: ez megint egy olyan napirendi pont, ahol csak egy jóváhagyásra van szükség. A konyhának a tavaszi leállása jóváhagyásáról van szó, ami igazodik az iskolának és az óvodának a leállításához, ez az április 22. és 25. között lenne. Javasolja, hogy az előterjesztés szerint hagyják jóvá a konyha tavaszi leállítását.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 52/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Központi Konyha 2025. április 22. és 2025. április 25. közötti leállítását engedélyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az intézmény vezetőjét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap

11. Tájékoztató az önkormányzati és az önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulások 2024. évi tevékenységéről (Hulladékgazdálkodás, többcélú kistérségi társulás, vízgazdálkodási társulás)

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a következő napirendi pont egy szóbeli tájékoztatás a társulásokban végzett munkáról. A hulladékgazdálkodási társulásban már évek óta az alpolgármesterünk, Tóth Lajos képviseli az önkormányzatunkat. Átadja a szót Tóth Lajos alpolgármesternek, hogy röviden számoljon be a társulásban folyó munkáról.

Tóth Lajos alpolgármester: elmondja, hogy tavaly novemberben volt az utolsó ülés, idén még nem volt, annyit tudni kell, hogy már nem Kerepestarcsára kell járni, hanem Vácra, tehát közelebb lesz nekünk az utazás szempontjából. Azt is tudni kell, hogy ahogy a MOHU átvette és kiküldte a szállítási időpontokat, utána meg egy hónap múlva már változást jelentett be arról, hogy mikor viszi a szelektív hulladékot. Ez nem volt szerencsés. Az se volt szerencsés, hogy nekünk, hogy a Szobi Hírnök nem jött ki időben, amiben benne volt erről a tájékoztatás. Elmondja továbbá, hogy a városgyűlésen is felhívta a figyelmet arra, hogy milyen problémák vannak a hulladék kirakásánál. Kéri a képviselők segítségét abban, hogy hívják fel a lakosok figyelmét arra, hogy csak a szállítást megelőző este tegyék ki a kukákat, hulladékokat, ne legyen kint hetekig.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a többcélú kistérségi társulás az, amelyiknek munkájába ő aktívan részt vesz. A társulás hasonlóan működik, mint az önkormányzat, annak is egy évben minimum 6 alkalommal üléseznie kell. Rendeletet maga a térségi tanács nem alkot, csak határozatot hoz. Ezért van az, hogy amikor ők a szociális ágazatot érintően meghozzák a intézményi térítési díjakról a döntésüket, azt a székhely önkormányzat képviselő-testülete jogosult rendeletbe foglalni. Most lesz ülésük, ahol dönteni fognak a térítési díjakról, úgyhogy majd a következő képviselő-testületi ülésre ezt nekünk mindenképpen be kell hozni. Hozzáteszi, hogy már nem annyira aktív a tanács, mint eddig volt, de még azok a feladatok, amelyekre kiegészítő támogatások érkeznek még mindig a központi költségvetésből, lásd szociális étkezés, házi segítségnyújtás, a családsegítő, gyermekjóléti szolgálat, azokat megéri ebben a társulási formában ellátni. Megjegyzi, hogy ő többször elmondta a társulási tanács ülésén a problémát a szakorvosi rendelőintézettel. Azonban azon kívül, hogy mindenki sopánkodik, meg néz rá nagy szemekkel, azon kívül nem igazán akarnak segíteni, néhány kivételtől eltekintve. Itt is nagyon köszöni azoknak az önkormányzatoknak, akik zsebükbe nyúlnak és úgy gondolják, hogy nekik is ez feladatuk, és segítségére sietnek a rendelőintézetnek. A többcélú társulás adminisztrációs feladatait itt intézzük a hivatalban, az állami támogatások igénylése, illetve az egész pénzügyi feladatellátás itt történik.

A másik társulás, amelynek a munkájában részt vesz, az a vízgazdálkodási társulás, amelyben intézőbizottsági tag is. Ettől a társulástól, rengeteg segítséget kapunk, igaz komoly befizetésünk is van, hiszen a belterületünk után fizetjük a hozzájárulást, ami éves szinten körülbelül 600.000 forint. Ennek fejében viszont tényleg számíthatunk arra, hogy segítséget kapunk, akár árok takarításban, akár fűvágásban. Éppen holnap lesz ülésük, amelyen ő is részt fog venni. Végül megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Fésűs József képviselő elhagyja az üléstermet. A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: javasolja a tájékoztatások elfogadását.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 53/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a polgármester és az alpolgármester szóbeli tájékoztatását az önkormányzat részvételével működő társulások keretében végzett munkáról, a tájékoztatót elfogadja.

12. Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelméről döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés. Itt a szobi mentőállomásra 3 darab maszkot szeretnének vásárolni 91.059 forint értékben. Tudjuk, hogy mennyire fontos a munkájuk, ezért azt gondolja, hogy ez nem egy akkora összeg, amit a költségvetés nem bírna el. A bizottság is azt javasolta, hogy a képviselő-testület is támogassa kérelmet, és ezt az összeget bocsássa az alapítvány a rendelkezésére.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 54/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve az Országos Mentőszolgálat Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) támogatás iránti kérelmét, úgy dönt, hogy az Alapítvány részére 91.059,-Ft összegű támogatást biztosít DIMAR DIMAX maszkok beszerzésére.

Felkéri a polgármestert a támogatás folyósításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

13. Tájékoztatás a „Vándor Bölcső” című programhoz való csatlakozás lehetőségéről

Ferencz Gyöngyi polgármester: a következő napirend a vándorbölcsővel kapcsolatos kérelem, amit szintén tárgyalt a bizottság.

Zentai Kornél PTB elnök: elmondja, hogy igen átbeszélték az ülésen, ahol mindenki ott volt, jó kezdeményezésnek tartják, de nem javasolják, hogy az önkormányzat csatlakozzon hozzá.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 55/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kíván csatlakozni a „Vándor Bölcső” megnevezésű programhoz.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a program szervezőjét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

14. Tájékoztatás „A legszebb konyhakertek” című programhoz való csatlakozás lehetőségéről

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy ez inkább tájékoztatás jelleggel hozta be az ülésre, mert nem szeretett volna egyedül dönteni abban, hogy nem kívánunk csatlakozni hozzá. Javasolja, hogy ne csatlakozzanak.

A polgármester álláspontjával a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 56/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kíván csatlakozni a „A legszebb konyhakertek” megnevezésű programhoz.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a program szervezőjét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

15. A Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény intézményvezetői megbízásáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: emlékezteti a képviselőket az ülés elején elhangzottakra, hogy a pénzügyi irodavezető, a Marika elmegy, aki egyébként kifogástalan volt úgy szakmailag, mint emberileg. Ez hatalmas érvágás nekünk. Az ő pótlására Márton Mariannát tartja alkalmasnak, azonban neki nincs meg a mérlegképes könyvelői képesítése. Hozzáteszi, hogy neki viszont megvan, úgyhogy egyelőre az aláírás így lesz megoldva, hogy ő fog aláírni a Marianna helyett. A Marianna viszont a városüzemeltetési intézménynél volt megbízott intézményvezető, ezért az új hivatali megbízásával összeférhetetlen helyzetbe kerülne, hiszen egyszerre lenne egy intézmény esetében kötelezettségvállaló és ellenjegyző is. Új intézményvezetőt kell kinevezni, aki viszont felsőfokú végzettségű lehet csak. Nem kellene főállású, hiszen spórolni kell, ezért javasolja egy másik kolléganő, Hajdú Anita kinevezését a városüzemeltetési intézmény élére. Az fontos, hogy az ételmezésvezető jó kapcsolatot ápoljon vele, hogy zökkenőmentes legyen a konyha működése. A Központi Műhely részt azt úgyis az Őze László az, aki elvitte, itt sem lát különösebb problémát. Javasolja, hogy az eredményes pályázati eljárás lefolytatásáig Hajdú Anitát bízzák meg az intézmény vezetésével.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 57/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Hajdu Anitát** kéri fel a Szobi Városüzemeltetési és Közétkeztetési Intézmény intézményvezetői feladatainak ellátására.

Hajdu Anita megbízatása 2025. április 1. napjától, az intézményvezetői megbízásra irányuló pályázati eljárás sikeres lefolytatásáig tart.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Hajdu Anita ideiglenes intézményvezetői megbízatására vonatkozó kinevezését aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. április 1.

Egyebek

Tájékoztatás a tanuszoda telkének állami tulajdonba adásának végrehajtásáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: megkéri a jegyzőt tájékoztassa a képviselőket az ügyről.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy a tanuszoda projekt még a 2010-es éveknek a 2. felében indult el, akkor az volt a megállapodás, hogy ha megépítik Szobon a tanuszodát, cserébe az önkormányzatnak oda kell adnia az alatta lévő földterületet az államnak. Az önkormányzat elvégezte már régen a telekalakítást, és kialakította az a 2600 m²-es telket, amin a tanuszoda van. Még 2022-ben döntött arról a képviselő-testület, hogy ezt a telket ingyenesen az állam tulajdonába adja, azonban az NSK-nál az ügy elakadt. Most leporolták az aktát, és igyekeznek pontot tenni az ügy végére. Ezzel a tájékoztatással csak azt szeretnénk volna tudatni, hogy ennek a megállapodásnak az aláírására a polgármester asszony által most fog sor kerülni, azaz a tanuszoda telke a korábbi megállapodás és képviselő-testületi döntés értelmében állami tulajdon lesz.

Az önkormányzat településrendezési tervének módosítása lehetőségének megvitatása

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a településrendezési tervről beszéltek a bizottsági ülésen, hogy mennyire jó lenne már egy új, mert a régi mennyi mindent akadályoz, de egy új elkészítése nettó 18-20 millió forint lenne, amire viszont nincs pénz, de 2027-ig meg kellene csinálni. Arról is volt szó, hogy annak érdekében, hogy addig is, hogy egy picit előre tudjunk bármiben is lépni, ezt a rendezési tervet módosítani kell. Már többen is jelezték azt, hogy mely területeken kellene módosítani, hogy egyes fejlesztéseket el lehessen végezni.

Zentai Kornél PTB elnök: megítélése szerint mindenféleképpen el kell kezdeni ezt a rendezési terv módosítását, de megbeszéltük ezt a bizottsági ülésen. A szükséges módosítások gyorsított eljárásban talán elvégezhetőek is lennének.

Fésűs József képviselő visszaérkezik az ülésterembe.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megítélése szerint ne húzzák tovább az időt, döntsenek a módosítás megkezdéséről és hatalmazzák föl, hogy kérjen ajánlatokat településtervezőktől a munka elvégzésére. A módosításokat korábban úgy csinálták, hogy háromoldalú szerződéseket kötöttek, ahol minden részterületre eső módosítás költségét az állja, akinek az érdekében áll.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 58/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi hatályos településszerkezeti tervének és a helyi építési szabályzatának kérelmezők szándéka szerinti módosítását azzal, hogy a kérelmezők írásos megállapodás keretében vállalják az ezzel járó költségek viselését.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, egyúttal felkéri a polgármestert, hogy döntéséről – a már nyilvántartásba vett - kérelmezőket értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 60 nap

Tájékoztatás a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület által benyújtott pályázatról

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a bizottsági ülésen már tájékoztatást adott arról, hogy a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület elnöke azzal kereste meg, hogy támogassa az egyesület által használt, de önkormányzati tulajdonban lévő irodájuk felújítására benyújtandó pályázatukat. Az iroda felújítására az árvízkárok miatt van szükség, azonban ehhez módosítani kell az önkormányzat és az egyesület között korábban létrejött, az épületre vonatkozó használati megállapodást is. Erre azért van szükség, mert ha nyer a pályázat, akkor biztosítottak kell lennie az egyesületnek az épületre vonatkozó legalább 5 évre, azaz a fenntartási időre szóló használati jogának. A pályázatot ma kell benyújtaniuk, javasolja, hogy a képviselő-testület támogassa a pályázat benyújtását, és hagyja jóvá a használati megállapodás módosítását.

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 59/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzat és a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület (székhely: 2628 Szob, Köztársaság u. 2. a továbbiakban: Egyesület)) között 2017. augusztus 17-én az Önkormányzat tulajdonát képező, 2628 Szob, 599/1 hrsz. (Park utca 1.) alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tárgyában kötött használati megállapodás 2. számú módosítását.

A használati megállapodás 2. számú módosításának indoka, hogy az Egyesület a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében „Civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című kiírásra, „Piac épületének felújítása” címmel az Ingatlan felújítására pályázatot kíván benyújtani, amelyhez a Képviselő-testület kifejezett hozzájárulását adja.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 59/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzat és a Börzsöny-Duna-Ipoly Vidékfejlesztési Egyesület (székhely: 2628 Szob, Köztársaság u. 2. a továbbiakban: Egyesület) között 2017. augusztus 17-én az Önkormányzat tulajdonát képező, 2628 Szob, 599/1 hrsz. (Park utca 1.) alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tárgyában kötött használati megállapodás 2. számú módosítását.

A használati megállapodás 2. számú módosításának indoka, hogy az Egyesület a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében „Civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című kiírásra, „Piac épületének felújítása” címmel az Ingatlan felújítására pályázatot kíván benyújtani, amelyhez a Képviselő-testület kifejezett hozzájárulását adja.

Tájékoztatás a MÁV Zrt. szobi vasútállomás épületében található resti üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó tervéről

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy MÁV Zrt. az állomásmegújítási program keretében pályázatot hirdetett meg kis-, és közepes méretű vasútállomások, illetve autóbusz-állomások ingatlanainak hasznosítására, a pályázat benyújtásának a határideje január 31. volt. Ezzel összefüggésben arról tájékoztattak minket, hogy a településünket érintően Farkas-Kovács Julianna egyéni vállalkozóként adott be pályázatot a szobi állomás épületében lévő resti üzlethelyiség és hozzá tartozó teraszrész hosszú távú hasznosítására vonatkozóan. Azt kérik az önkormányzattól, hogy véleményezze a tervezett vendéglátó-ipari tevékenységet, hogy van-e ellene kifogása, illetve a pályázóval szemben. Megjegyzi, hogy erre nem igazán tud mit mondani, szerinte azt kellene válaszolni, hogy nincs kifogásuk ez ellen, lényeg, hogy hasznosítva legyen.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 60/2025. (III. 18.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a MÁV Zrt. szobi vasútállomás épületében található resti üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó tervével, úgy dönt, hogy az ellen kifogást nem emel.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a MÁV Zrt-t értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap

Tájékoztató az Érdy János utcában található macskákkal kapcsolatos problémáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a bizottsági ülésen elfelejtette mondani, de van még egy probléma az Érdy János utcában. A Nyéki Károly beadványában jelezte, hogy az Érdy János utcában elszaporodott a macskaállomány és hogy lépünk valamit.

Megjegyzi, hogy korábban a Béres László kolléga járt utána annak, hogy itt Nagymaroson van egy alapítvány, akik a macskák és a kutyák ivartalanításával foglalkoznak. Ezt meghirdettük. Az Érdy János utcából csak egy ember kérte macskája ivartalanítását.

Visszatérve a mostani probléma, elmondja, hogy felvették a kapcsolatot a Világot Nekik Állatjóléti Szolgálat Alapítvánnyal, akik azt mondták, hogy élve fogó csapdákat tudnak kitenni a macskák befogására, de ezt közterületre nem helyezik ki, csak kertekbe és zárt helyekre, mert ezek nagyon drágák. Ha befogják a macskákat, akkor megfelelő orvosi, állatorvosi kezelés után lovardákhoz, mezőgazdasági magtárakhoz, tanyákhoz helyezik el. A telefonon történt egyeztetéskor tájékoztató jeleggel tudtak árat mondani. Szobra egy macskáért 25.000 forint a kiszállítás és az elszállítás plusz 5000 forint. Viszont azt kell megfontolni, hogy honnan állapítjuk meg, hogy melyik cicának van gazdája és melyik kóbor. Ha valakinek elvitetjük a macskáját, abból felháborodás lesz, ráadásul, hogy ha most elvitetünk pl. 10 macskát, az már 300.000 forint nekünk, és 2 hónap múlva lehet, hogy ugyanez lesz a helyzet.

Az Érdy János utcai macskák ügyének hosszas képviselői megvitatása ellenére sem kristályosodott ki az ülésen megfelelő megoldási javaslat a probléma megoldására.

Miután a képviselők részéről további hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.

 Ferencz Gyöngyi polgármester		 dr. Holocsi Krisztián jegyző
 Tóth Lajos alpolgármester jegyzőkönyv-hitelesítő		 Csimár Kinga képviselő jegyzőkönyv-hitelesítő