

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. augusztus 12-én** a Szobi Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozó termében, 9⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Krasznai Zoltán	alpolgármester
Fésűs József	képviselő
Dr. Klement Gergő	képviselő
Zentai Kornél	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Távollévő:

Csimár Kinga	képviselő
--------------	-----------

Ferencz Gyöngyi polgármester: a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket, illetve külön köszönti Kempfné Dr. Dudás Hilda járási hivatalvezető asszonyt. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Dr. Klement Gergő képviselő úr személyére tesz javaslatot és kéri, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki ezzel egyet tud érteni.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Az ülésen résztvevő képviselőktől megkérdezi, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

A képviselők részéről a napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezik.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy szeretné kiegészíteni a napirendi pontokat egy új napirendi ponttal, ami az :

- Önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról döntés lenne 5. napirendi pontként.

illetve tájékoztatja a képviselőket, hogy pluszban egy zárt ülést szeretne, egy 5 percest, mert felmerült egy ügy, amit szeretne ott megvitatni.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot elfogadta.

Napirendi pontok:

1. Szob város településrendezési eszközei módosítása részterületekre tárgyú beszerzési eljárás keretében érkezett ajánlatokról döntés

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

2. Szob város környezetvédelmi rendelete koncepciójának megvitatása

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

3. Tájékoztatás a 2025. évi II. negyedévben hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

4. Tájékoztatás a folyamatban lévő belterületi útfelújítások aktuális állásáról, az építkezés során felmerült problémák kezeléséről

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

5. Önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról döntés

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

Egyebek

1. napirendi pont: Szob város településrendezési eszközei módosítása részterületekre tárgyú beszerzési eljárás keretében érkezett ajánlatokról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy az első napirendi pont Szob város településrendezési eszközei módosításához kapcsolódik, amit már igen sokszor tárgyaltak, tudva azt, hogy egyszer egy új település tervet kell készíteni, amint forrás lesz rá, el is fogják kezdeni. Vannak olyan sürgős, égető feladatok, illetve fejlesztések a településen, amelyek a telek kiméréseket esetlegesen érintenék, ezért arról beszéltek, hogy azokat az érintett feleket megkeresik, hogy hajlandóak-e azt az összeget kifizetni, ami a településrendezési terv módosításával együtt járna. Úgy kérték az ajánlatokat, hogy maghatározták azt, amit szeretnének módosítani. Megkértek tehát három árajánlatot, ezek megérkeztek. A Z.É. Műhely Kft. adta legkedvezőbb ajánlatot 4 572 000 Ft-ot. Ez több területet érint. A jegyző úrral egyeztettek róla és a szerződéskötés is úgy történne, hogy az önkormányzat köti a szerződést és a szerződésben benne lennének a fizető felek, hogy ki milyen részterületért, mennyit fizetne. Az önkormányzatot érintő résznél, amiről már nagyon sokat beszéltek, útkapcsolat megteremtésének lehetővé tétele lenne a cél, és utána ott telkeket lehetne kimérni, az önkormányzatnak is lenne ott telke, illetve magánszemélynek is. Nagyon nagy szükség lenne rá, hogy legyen telek.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy az a telek, amiről polgármester asszony is beszélt, ott összevonták volna a két ingatlant és úgy osztották volna fel három részre, de a főépítész nem engedi a telek kialakítását, nem járul hozzá, mert a fő útról, ami megy fel földterület, az egy beépítetlen terület és nincsen rajta út. Ahhoz azonban, hogy ezek a telkek

kialakításra kerüljenek, ragaszkodik hozzá, hogy be legyen jegyezve egy út. Ez a módosítás azért lenne szükséges, hogy ki tudják alakítani a telkeket. 3 telek, amiből egy az önkormányzaté.

Ami még érinti az önkormányzatot, az kisebb módosítás, ami egy korábbi esetből adódik, ezzel szeretnék helyrehozni, hivatalossá tenni. A Zebegény felé vezető úton az építkezéseknél merült fel, hogy volt egy olyan elírás a jogszabályukban, hogy 6 méteres oldalkertet kellene elhagyni, de olyan keskenyek a telkek, hogy ezt nem lehetne megvalósítani. Így átírták 3 méterre, de a főépítész jelezte ezt a problémát, így most szeretnék helyre hozni.

Ferencz Gyöngyi polgármester: kéri, hogy amennyiben nincsen senkinek kérdése, észrevétele, legyenek szívesek támogatni a szerződés megkötését a legjobb ajánlatot adóval.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 139/2025. (VIII. 12.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szob város településrendezési eszközei módosítása részterületekre tárgyában lefolytatott szerzési eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Neve: Z.É. Műhely Kft.
Székhely címe: 3123 Cered, Vörösmarty M út 4.
Nettó ajánlati ár: 3 600 000 Ft
ÁFA: 972 000 Ft
Bruttó ajánlati ár: 4 572 000 Ft

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat tartalmazza az összességében legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása azon részterületei esetében, amelynek költségviselője az önkormányzat, a vállalkozási szerződést aláírja (bruttó 1 016 000 Ft).

Felhívja továbbá a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása azon részterületei esetében, amelyek költségviselője nem az önkormányzat, a vállalkozási szerződést abban az esetben írja alá, amennyiben azt a nem önkormányzati költségviselő aláírja és aláírásával a rá eső költségek viselését kifejezetten vállalja. Amennyiben a nem önkormányzati költségviselő a rá eső költségek viselését nem vállalja, a vállalkozási szerződés e részterület tekintetében nem kerülhet aláírásra a polgármester által.

2. napirendi pont: Szob város környezetvédelmi rendelete koncepciójának megvitatása

Ferencz Gyöngyi polgármester: második napirendi pont egy első olvasata lenne a rendeletnek, mindenki megkapta Szob város környezetvédelmi rendeletének módosításáról a tervezetet. Eddig igen hosszú volt, most ettől sokkal rövidebb lett. Ennek az volt az indoka, hogy jogszabályoknak megfelelően módosítva legyen, naprakész legyen, illetve hogy kezdeményezték azt, hogy ne csak a hónap utolsó szombatján legyen lehetőség arra, hogy égetni lehessen, hanem meghatározták azt, hogy szerdai napokon is. Kéri, hogy szíveskedjenek újra elolvasni, akár kiegészíteni a rendelet tervezet, ugyanis ezt meg kell küldeni a környezetvédelmi hatóságnak, aki majd jóvá fogja ezt hagyni és úgy tudja majd a képviselő-

testület azt követően elfogadni. Jelezte jegyző úr felé, hogy szerepeljen benne, hogy a köztisztaság fenntartása nem csak az önkormányzat feladata, hanem a lakosságé, az itt lakóké is, habár a jegyző úr említette, hogy van egy olyan rendeletük, amely tartalmazza a lakóknak milyen kötelességeik vannak a település tisztasága érdekében.

Érdeklődik, hogy van-e esetleg ezzel kapcsolatban bárkinek kérdése, észrevétele? Elfogadni még nem kell semmit.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy a szövegtervezet jóváhagyása lenne, amit el kellene fogadni. Alapvetően ez a rendelet a 2011 óta hatályos rendeltnek a tematikáját követi, illetve tartalmában is hasonló, kigyomlálva belőle azokat a szabályokat, amelyek fölött már elment az idő, például külterületi égetésre vonatkozó szabályokat, amelyek már a katasztrófavédelem hatáskörébe tartoznak. Amire polgármester asszony is utalt, a jelenleg hatályos környezetvédelmi rendelet megalkotása óta a képviselő-testület már alkotott egy helyi együttélés szabályairól szóló rendeletet is, amelyben nagyon sok olyan szabály van, amely ezeknek a környezetvédelmi problémáknak a be nem tartóira helyez kilátásba szankciókat, illetve leírja, hogy rendet kell tartani a ház előtt és a többi. Alapvetően azzal kezdődik a rendelet, hogy mindenkinek kötelessége részt venni ebben a köztisztasági munkában, mindjárt az első bekezdésben. A másodikban pedig rögzítik, hogy alapvetően a köztisztaság fenntartásában az önkormányzat is részt vesz, kiürítik a kukákat, ami eddig is így volt. Ami bekerült a rendeletbe és ezt nem hallgathatják el, hogy a település csatornázatlan, a szennyvízcsatornával el nem látott területein most már mindenki ilyen biológiai, illetve egyéb szennyvíz tisztítókat kíván üzembe helyezni. Ilyen kérelmei vannak az önkormányzatnak, hiszen már nagyon kevesen építik ezt a hagyományos zárt szennyvíztárolót. Így erre tettek utalást, hogy ezeket legyen lehetőség alkalmazni. A zebegényi úton is ilyen típusú tisztítókat tudnak beüzemelni, illetve a Somogyi utcában is ilyenek vannak. A tűzgyújtás, pedig úgy történne, hogy alapvetően ugyan úgy az utolsó szombatja a hónapnak a tűzgyújtás napja, azonban október 15 és május 15 között a téli időszakban minden héten, szerdán is lehetne tüzelni napközben. Nem írtak órát bele.

Tóth Lajos alpolgármester: úgy gondolja, hogy bele kéne tenni, hogy az országos tűzgyújtási tilalom esetén ez a rendelet érvénytelen, hiszen lesz olyan, aki arra fog hivatkozni, hogy nem vonták vissza ezt a rendeletet.

Zentai Kornél képviselő: az felülírja, hiszen magasabb jogszabály.

Tóth Lajos alpolgármester: felülírja, de ezt sokan nem tudják.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: elmondja, hogy ez így van, de alapvetően nem is lehetne égetni.

Ferencz Gyöngyi polgármester: van-e valakinek egyéb hozzáfűznivalója? Amennyiben nincs, kéri, hogy a rendelet szövegtervezetét hagyják jóvá, hogy meg tudják küldeni a környezetvédelmi hatóság felé.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 140/2025. (VIII. 12.) sz. Kt. határozata
 Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szob Város Környezetvédelméről szóló önkormányzati rendelet szövegtervezetét jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a jóváhagyott szövegtervezetet az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv részére szakmai véleményezés céljából küldje meg majd - a vélemény megérkezését követően, azzal együtt -, ismételten terjessze a képviselő-testület elé.

3. napirendi pont: Tájékoztatás a 2025. évi II. negyedévben hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Ferencz Gyöngyi polgármester: A harmadik napirendi pont tájékoztatás a 2025. évi II. negyedévben hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Jegyző úrnak adja át a szót polgármester asszony.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: köszöni szépen a szót. Elmondja, hogy a 2025 március és június hónapok között hozott határozatokról szóló beszámoló kiküldésre került, és amint abból olvasható, a legtöbb esetben megtörténtek a határozatok végrehajtásai. Néhány határozat végrehajtása folyamatban van, többek között az előző napirendben tárgyalt környezetvédelmi rendeletnek a felülvizsgálata, hiszen erről még április végén döntött a képviselő-testület. Sokszor beszéltek már a TOP Pluszos pályázatokról, voltak áprilisban olyan döntések, amelyekben döntöttek arról, hogy kérnek ajánlatokat pl. egészségügyi szolgáltatásokra, cateringekre stb., de sajnos a pályázat körül kialakult bizonytalanság és megválaszolatlan kérdések miatt ezek egy részének végrehajtása egyelőre fel van függesztve, ezért ezeket folyamatban lévőknek írták. Volt még egy folyamatban lévő, ami közben lezárult. Ez a Magyar Falu program keretében felajánlott ingatlanokkal kapcsolatban hozott határozat volt még kétséges, de ott időközben visszavonták a felajánlásukat, így nem fognak önkormányzati tulajdonba kerülni azok a MÁV-os ingatlanok.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megköszöni a tájékoztatást, és érdeklődik, hogy van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatosan? Kéri, hogy fogadják el a tájékoztatást.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 141/2025. (VIII. 12.) sz. Kt. határozata
Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025.évi II. negyedévben hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

4. napirendi pont: Tájékoztatás a folyamatban lévő belterületi útfelújítások aktuális állásáról, az építkezés során felmerült problémák kezeléséről

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a negyedik napirendi pont egy tájékoztatás a folyamatban lévő belterületi útfelújítások aktuális állásáról. Minden héten, a hétfői napon 9 órakor van az útépítéssel kapcsolatos koordináció. Köszöni a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének, hogy minden héten részt vesz ezeken a egyeztetéseken, amelyeken egyébként még részt vesz a műszaki ellenőr és a kivitelező is. Mindenféle problémák felmerültek, de elsősorban azokat a problémákat szeretné elmondani, amely a 12. számú főúttal való közútsatlakozásokat érint. Főútra merőlegesek ezek az utak, pályázni is csak olyan útszakaszra lehetett, amelynek van a főút csatlakozása, de tudni kell azt, hogy ezek a csatlakozások nem az önkormányzat tulajdonában vannak. Tehát pályázni nem tudtak arra a néhány méterre, ami az utcák végéből a közútnak a tulajdonában van. Felvették a kapcsolatot a

közúttal, és elmondták, hogy az önkormányzat itt felújításokat fog végezni. A közút meg is küldte a közútkezelői hozzájárulását, még pedig úgy, hogy előírta azt, hogy ezeket a rácsatlakozásokat is csinálják meg, újítsák fel. Két alkalommal is kint voltak Vácról, felmérték a csatlakozásokat és olyan ígéretet kaptak, hogy a szükséges anyagot (aszfalt, szegélykövek stb.) természetesen tudják hozzá biztosítani, de ezzel kapcsolatban egyeztetniük kell még a budapesti központtal is. Ezzel párhuzamosan megkeresték a vállalkozót is azzal kapcsolatban, hogy ezek az útsatlakozások munkadíjban mennyibe is kerülnének. Felmérte a vállalkozó és meg is küldte a kalkulációját. A felújítás során más pótmunkák is felmerültek, mint például az Arany János utca déli részén a buszmegállóknál, az akna fedlapok elhelyezése. Ezek az árak nincsenek még összehasonlítva azokkal az árakkal, amit ő a közbeszerzés útján benyújtott, hiszen a kettőnek a pótmunka megrendeléséhez azonosnak kell lennie.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: megerősíti a polgármester asszony szavait, hogy attól függ a végleges ár, hogy ez pótmunka lesz-e.

Ferencz Gyöngyi polgármester: szeretné, ha pótmunkára be tudnák ezeket tenni. A buszmegálló peronjának az összekötése a járdával 222 749 Ft, a Somogyi Béla utcában 3 darab víznyelő elhelyezése 860 000 Ft, a Tompa Mihály utca felmenő részénél az út csatlakozása az 1 310 106 Ft. Az árajánlat szerint mindez 5 millió forint körül lenne munka- és anyagdíjjal, ebből 3 millió forint nagyjából, ami az önkormányzatot terhelne.

Zentai Kornél képviselő: érdeklődik, hogy az anyagról úgy beszélnek, hogy a közút adja a szegélykövet és adja az aszfaltot? Véleménye szerint ez nem létezik, hogy ennyiből kihozzák. A bejárason azt mondták, hogy az az anyag, ami segédanyag, amivel beteszik, befugázzák a szegélykövet, meg ami alá megy, az az anyag van benne az ajánlatban. Az aszfalt nem létezik, hogy benne legyen. Ez kevés ahhoz.

Krasznai Zoltán alpolgármester: véleménye szerint is sokkal többnek kellene lennie.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megjegyzi, hogy érti az észrevételeket, akkor viszont ezeket le kell pontosítani. Elmondja, hogy a jegyző úr beszélt a Pro Régió projektmenedzserével és azt szeretnék, ha pótmunkába mennének ezek a plusz munkálatok. Átadja a szót a jegyző úrnak.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: azért szeretnék pótmunkába tenni a munkálatokat, mert a pótmunka elszámolható a pályázat keretében, hiszen úgy kötötték meg a vállalkozási szerződést, hogy van benne egy 10%-os tartalék keret, ami fedezetet nyújtana ezekre a munkákra, így nem kellene az önkormányzatnak ehhez külön hozzájárulnia. A pótmunkálatok jelenleg úgy állnak, hogy eddig egy kerül majd elfogadásra, ez pedig a Rózsa utcában a csapadék-csatorna tisztítása, amire kellett külön kérniük ajánlatot, hiszen ez nem szerepelt az eredeti költségvetésben. 559.000 Ft lenne majd ez az összeg, ami a tartalék keret terhére menne majd, de marad még 7-8 millió forint. Visszatérve az eredeti kérdésre, illetve amiért a szót megkapta, elmondja, hogy a projektmenedzser azt a tájékoztatást adta, hogy volt már ilyenre példa, tehát nem fogják nagy valószínűséggel egyből elutasítani a pótmunka kérelmet ezekre a munkákra. Hiszen a közút szólította fel az önkormányzatot, hogy szükségesek a munkálatok, mert bizonyos részek esetleg balesetveszélyesek maradnának így. Azonban azt is elmondja, hogy mindez hosszú levelezésekkel, egyeztetésekkel jár, és nem valószínű, hogy a végére jutnak, míg a munkálatok tartanak. Azonban spórolhatna vele az önkormányzat sokat, ha végül azt mondják, hogy el lehet számolni pótmunkába.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy addig viszont nem tudják elkezdni a marást, az aszfaltozást, míg erre az információra várnak.

Zentai Kornél képviselő: azt szeretné megtudni, hogy a vállalkozónak hogy van a kivitelezési szerződése, meddig kell neki az öt utcát befejeznie, aszfaltozással mindennel együtt?

Ferencz Gyöngyi polgármester: szeptember közepe, átadási eljárással október.

Zentai Kornél képviselő: azt látja, hogy tényleg haladnak, rakják a szegélyköveket, de például ahol lakik, ott az út elég balesetveszélyes, az a morzsalékos anyag mindenfelé száll, ott van az úton, októberig ez az állapot nem annyira megnyugtató számára.

Ferencz Gyöngyi polgármester: úgy gondolja, ha ki van téve tábla, hogy útfelújítás, akkor talán 20-al 30-al kellene menni. Visszatérve az előzőekre, úgy gondolja, hogy mindenképpen meg kellene próbálni a pótmunkát elvégeztetni. Mi a véleménye a képviselőknek?

Zentai Kornél képviselő: úgy gondolja, hogy tisztázzák le, hogy akkor végül benne van-e az anyag, vagy nincs benne az anyag, mert így több lesz a költség. Körbe kell járni, hogy mire vonatkozik ez az ajánlat. Véleménye szerint fel kellene hívni a kontaktot, mert ő csinálta, hogy mi van az ajánlatban. Van három eshetőség, vagy nem csinálják meg, vagy úgy csinálják meg, hogy ők állják a költségeket és az anyagot, vagy beteszik az egészet pótmunkába.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: telefonon felhívta a kontaktot, aki válaszában azt támasztotta alá, hogy minden benne van az ajánlatban és úgy számoltak, hogy ők hoznák az anyagot.

Ferencz Gyöngyi polgármester: úgy gondolja a hallottak alapján, hogy akkor mindenképpen meg kell csinálni, el kellene indítani a pótmunkát. Hozzáteszi, hogy a jövő héten csak ők lesznek a koordináción, mert a műszaki ellenőr nyaral. Tényleg jók és hasznosak ezek a koordinációk.

Zentai Kornél képviselő: megerősíti a polgármester asszony szavait, fontosnak tartja, hogy ott legyenek.

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy itt tartanak, de valamerre el kell, hogy induljanak, valamilyen döntést hozni kellene, hogy tudjanak haladni a munkálatok. Mindezekkel be tudják nyújtani pótmunkára, viszont elmondja, hogy azt is tudnia kell a képviselő-testületnek, hogy lutri. Elfogadják vagy nem, ha nem fogadják el, akkor be kell nyúlni a zsebükbe.

Zentai Kornél képviselő: érdeklődik, hogy a MÁV-os résszel mi a helyzet? Ott is ez lesz akkor. Nem lehet betenni ugyan úgy pótmunkába?

Ferencz Gyöngyi polgármester: úgy gondolja, hogy be kellene tenni az összest.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: megjegyzi, lehet, hogy nem lesz már annyi pótmunka keretük.

Ferencz Gyöngyi polgármester: megjegyzi, hogy a tartalék keret több, mint 10 millió forint.

Zentai Kornél képviselő: megkérdezi, hogy nem lehetne még azt, hogy az Arany János utcát úgy megtörni, hogy megcsinálni addig, amíg a tervek vannak és majd a másikkal a többit?

dr. Holocsi Krisztián jegyző: tájékoztatásul elmondja, hogy ez úgy működik, hogy van egy keretük, azaz ennek az egész projektnek az összege 330 millió körül van. Amit most kiírtak első projektrészt, az olcsóbb lett, arra olcsóbb ajánlatok érkeztek ahhoz képest, amit terveztek. Azonban nem tudják, hogy majd az Árpád utca, a Somogyi Béla utca felső részére milyen ajánlat érkezik majd, amikor eljutnak oda, hogy az kiírják. Lehetne rá tervezni, ha úgy gondolják, hogy az árak nagyon nem fognak változni. Igaz, most már ebből nagyjából lehet kalkulálni, hogy milyen árak vannak a piacon. Mikor elkezdtek ezeknek az utaknak a tervezését, akkor sokkal drágább volt az aszfalt. Ez látszott is az ajánlatokon. Lehet, hogy bele lehetne oda tenni.

Ferencz Gyöngyi polgármester: meg lehet próbálni.

Zentai Kornél képviselő: akkor az Arany János csak addig lenne megcsinálva? Azonban ha nem jön össze se ez, se az, ugyan úgy saját forrásból kell megoldani. Véleménye szerint akkor mindegy, hogy most, vagy később csinálják meg. Az egy nagy terület, és ha még nincs meg a MÁV engedély, egyebek, akkor igazából ..., sok lesz a ha! Kevés az idő, ha most elkezdik, akkor két hónapjuk lenne a komplett kivitelezésre.

Ferencz Gyöngyi polgármester: szeretné, ha meg lenne ott, a buszforgalom miatt is. Elmondja, hogy szeptember végén kezdik az Ipolysági utat is.

Zentai Kornél képviselő: ha az Ipolyságit lezárják a kivitelezés miatt, az Arany János meg még nincs kész, felbontják az egészet, akkor a Táncsicson fog végig menni a forgalom? Nem fog tudni kijönni a busz.

Krasznai Zoltán alpolgármester: meg fog állni a busz és begyalognak a gyerekek.

Zentai Kornél képviselő: nem csak a gyerekekről van szó, a szakorvosihoz is oda kell jutni. Abban a két hónapban, pont az a szeptemberi időszak, mikor mindenki elindul...

Ferencz Gyöngyi polgármester: ezzel a megoldással abszolút új helyrajzi számok kerülnének be a pályázatba, de gondoltak már erre.

dr. Holocsi Krisztián jegyző: ez szerződésmódosítással járna.

Zentai Kornél képviselő: úgy gondolja, hogy ebben még mindig kevesebb a kockázat, hiszen az egy akkora terület, hogy valóban ténylegesen külön lehetne kezelni.

Ferencz Gyöngyi polgármester: el kellene addig küldeni az IH-nak, arra forrás is lenne, a MÁV pedig örömmel adná a területhez a hozzájárulást, hogy csinálják meg a híd alatt, azt

gondolja. Visszatérve a korábban beszéltekre, megkérdezi, hogy gondolják, hogy a pótmunka igényt beadják arra a részre, amit beszéltek? Legyen?

Zentai Kornél képviselő: úgy gondolja, hogy logikus, ahogy ezt megbeszélték, de azt sajnos nem tudni, hogy fent hogyan gondolják majd.

Ferencz Gyöngyi polgármester: úgy gondolja, hogy induljon el a pótmunka, új beárazással, megkérlik a tervezőtől a pontosított adatokat, illetve felveszi a Magyar Közút vezetőjével a kapcsolatot, hogy ezt pótmunkába be lehessen tenni, elindítják akkor az Irányító Hatóság felé. Ezt úgy tudják elindítani, hogy ha megérkezik a műszaki ellenőr, hiszen ezt neki kell majd leigazolni. Feltette a kérdést, hogy egyetértene-e azzal, hogy elindítsák a pótmunka kérelmet? Kéri, hogy szavazzanak.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 142/2025. (VIII. 12.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rózsa utcában, a Tompa Mihály utcában, a Somogyi Béla utcában és az Arany János utcában folyamatban lévő út- és járda felújítások beruházással kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

- a) A kivitelezést végző K+L Euro Truck Rent Kft-től (a továbbiakban: Vállalkozó) a Rózsa utcában szükséges csapadékvíz elvezető csatorna tisztítását pótmunka keretében megrendeli, a Vállalkozó 553 784 Ft-os ajánlata alapján.
- b) Szintén pótmunka keretében kívánja a kivitelezést végző Vállalkozótól megrendelni:
 - a felújítással érintett utcák 12 sz. fkl. út csatlakozásainak a Magyar Közút által előírt felújítását, továbbá az Arany János utcában ezen csatlakozási szakaszon a járda összekötését
 - az Arany János utcában az aknafedlapok elhelyezését, a járda buszmegálló peronnal történő összekötését
 - a Tompa Mihály utca mellékágának aszfaltozását.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti munkák elvégzésének ellenértékének a Vállalkozóval kötött vállalkozási szerződésben szereplő tartalék keret terhére történő elszámolása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert a fenti pótmunkák Vállalkozótól történő megrendelésére.

5. napirendi pont: Önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról döntés /kiegészített/

Ferencz Gyöngyi polgármester: elmondja, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter az idei évben pályázatot hirdetett - a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. pont szerinti - önkormányzatok rendkívüli támogatására. E pályázati felhívás keretében igényelhető támogatás a nehéz helyzetbe került önkormányzatok működőképességének megőrzése érdekében. Sajnálatos módon az önkormányzatnak több kifizetetlen tartozása halmozódott már fel, amelynek kiegyenlítése érdekében javasolja a képviselő-testületnek, hogy döntsön a pályázat benyújtásáról.

Láthatóan a képviselő-testületi tagok egyetértenek az előterjesztéssel.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 143/2025. (VIII. 12.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5 pont szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázati felhívásra az önkormányzat működőképessége megőrzése érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Egyebek

Magyar Falu Program keretében - ivartalanítás

Ferencz Gyöngyi polgármester: Az egyebek között szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu program keretében lehetőség van ivartalanításra pályázni. Szeretne érdeklődni, hogy elinduljanak-e a pályázaton vagy sem? Tájékoztatja ugyanakkor a testület tagjait, hogy általában a Magyar Falu programban egy pályázatot szoktak támogatni egy településnél. Már egy pályázatot benyújtottak a Szabad Ifjúság utcára vonatkozóan, amiben bízik, hogy meg is tud majd valósulni, de próbálkozhatnak az ivartalanítással is, amennyiben úgy gondolják. Kéri, hogy mondják el véleményüket.

A képviselő-testület tagjai egyetértenek abban, hogy nem szeretnék erre a felhívásra pályázatot benyújtani.

Grósz Renátó - Jégvarázs- augusztus 20-ai ünnepség, tűzijáték szervezése ingyenesen

Ferencz Gyöngyi polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Grósz Renátó szeretne egy augusztus 20-ai ünnepséget szervezni a Duna-parton, ahol tűzijáték, sztárvendég

is lenne a rendezvényen. Javasolta, hogy minden ezzel kapcsolatos engedélyt szerezzen be. Ingyenes lenne, tehát a közterületet ingyenesen szeretné akkor az önkormányzattól igénybe venni.

Zentai Kornél képviselő: elmondja, hogy beszélt ezzel kapcsolatosan Grósz Renátóval, és személy szerint ő teljesen indokolatlannak tartja a tűzijátékot. Úgy gondolja, hogy ennyi idő alatt egy eljárást végig vinni nem lehet úgy, hogy jelenleg tűzgyújtási tilalom van, azon felül biztosítás, engedélyezés, minden egyéb. Nagyon bonyolult az eljárás. Ezért kategorikusan kérte, hogy ezt a részét a rendezvénynek engedje el.

Ferencz Gyöngyi polgármester: teljesen egyetért, majd megjegyzi, hogy nem az önkormányzat az engedélyező hatóság. Augusztus 16-án lesz még egy ingyenes rendezvény, a Pengető Piknik. Aki tud és van ideje, jó szívvel ajánlja a programot.

Érdeklődik, hogy van-e valakinek még az egyebek között kérdése, észrevétele?

Miután a képviselők részéről kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a rendkívüli nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.




Ferencz Gyöngyi
 polgármester


dr. Holocsi Krisztián
 jegyző


Tóth Lajos
 alpolgármester
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Klement Gergő
 képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő