

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. november 25-én** a Szobi Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozó termében, 9<sup>30</sup> órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Fésűs József	képviselő
Csimár Kinga	képviselő
Dr. Klement Gergő	képviselő
Zentai Kornél	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Távollévő:

Krasznai Zoltán	alpolgármester
-----------------	----------------

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** a képviselő-testület ülését megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket, illetve külön köszönti Kempfné Dr. Dudás Hilda járási hivatalvezető asszonyt. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Zentai Kornél képviselő úr személyére tesz javaslatot és kéri, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki ezzel egyet tud érteni.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Az ülésen résztvevő képviselőktől megkérdezi, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

A képviselők részéről a napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezik.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy szeretné kiegészíteni a napirendi pontokat egy új napirendi ponttal:

***Szob Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (a továbbiakban: FVS) felülvizsgálata érdekében ajánlati felhívás kiküldéséről döntés*** -11. napirendi pontként.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot elfogadta.

Napirendi pontok:

**1. Szob Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) számú önkormányzati rendelet módosításáról döntés**

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

**2. Védőszárny Időotthon 2026. évi intézményi térítési díjainak felülvizsgálata***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***3. A Helyi Építészeti - Műszaki Tervtanács tagjainak megválasztása***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***4. A szobi strandfejlesztés tervezési feladatának ellátására érkezett ajánlatokról döntés***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***5. A Szob, Rév utcai tervtől eltérő szegélyek átépítése költségeinek viseléséről döntés***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***6. A 2024. szeptemberi dunai árvíz okozta károk helyreállítására ajánlatok bekéréséről döntés***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***7. Bezeczky Anikó - Értéktörzök Emléktára I. kötete kiadásának támogatásáról döntés***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***8. Tájékoztatás a 2025. év III. negyedévében hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról***Előterjesztő: dr. Holocsi Krisztián jegyző***9. Központi Konyha téli leállításának engedélyezése***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***10. Szob Város Szakorvosi Rendelőintézet téli leállításának engedélyezése***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***11. Szob Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (a továbbiakban: FVS) felülvizsgálata érdekében árajánlati felhívásról döntés /plusz napirendi pont/***Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester***Egyebek****1. napirendi pont: Szob Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) számú önkormányzati rendelet módosításáról döntés**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Elmondja, hogy az első napirendi pont a 2025. évi költségvetés módosítása, mellyel kapcsolatban átadja a szót a bizottság elnökének.

**Zentai Kornél képviselő, bizottsági elnök:** Köszönti a megjelenteket és elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen tárgyaltak a költségvetés módosításáról, melyet javasol a képviselő-testület tagjainak is, hogy fogadjanak el. Átadja a szót a Polgármester Asszonynak.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a pénzügyi irodavezető asszony az ülésen nem tudott megjelenni betegség miatt. Amennyiben kérdés lenne, ő az, aki válaszolni fog. A napirendi ponttal kapcsolatosan kiküldésre kerültek az elkészített dokumentumok, amiből látható, hogy szükséges a módosítás. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen is egyeztettek arról, hogy az elfogadott költségvetési rendeletet a helyi döntések következtében és az állami támogatások alakulásának megfelelően módosítani szükséges. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Kérdés észrevétel nem hangzik el.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** kéri, hogy amennyiben nincsen senkinek kérdése, észrevétele, legyenek szívesek elfogadni a 2025. évi költségvetés módosítást az előterjesztés szerint.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2025.(XI.26.) önkormányzati rendelete**

Szob Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**2. napirendi pont: Védőszárny Idősotthon 2026. évi intézményi térítési díjainak felülvizsgálata**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** elmondja, hogy a következő napirendi pont a Védőszárny Idősotthon 2026. évi intézményi térítési díjának a felülvizsgálata. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén is beszámolt arról, hogy ez évben, bár még az évet nem zárták le, de körülbelül 4.000.000 forinttal kellett kiegészíteni az önkormányzatnak az idős otthon működését. A jövőben szeretnék, hogy az állami támogatás ezt fedezze. A bizottsági ülésen olyan javaslat hangzott el, hogy január 1-től 10 % - al emeljék meg az idősotthonnak a térítési díját. Napra kell meghatározni, így napi 6600 forint lenne az eddigi 6000 forint helyett a térítési díj.

**Dr. Klement Gergő képviselő:** Elmondja, hogy beszélt Ő is az intézményvezető asszonnyal. A január 1-jét azért nem támogatja, mert akkor december 1-jén mindenkit ki kellene értesíteni, és ha valakik az emelés miatt kiveszik az idős hozzátartozójukat az otthonból, akkor nem tud felvenni új embereket a helyükre.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Érdeklődik, hogy úgy gondolja a képviselő úr, hogy kivennék e miatt az embereket?

**Dr. Klement Gergő képviselő:** Úgy gondolja, hogy igen, van rá esély.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Véleménye szerint nem, hiszen a környéken csak drágább idős otthonok vannak, Nagymaroson 280.000 forint a havi díj.

**Zentai Kornél képviselő:** Elmondja, hogy 10%-os emelésről van szó úgy, hogy 500 forinttal kevesebb az összeg a másik szobi idősotthonban.

**Dr. Klement Gergő képviselő:** A térítési díj emeléssel kapcsolatban úgy gondolja, hogy a 7400 forint, ami látható a tájékoztatóban, az összességében eléggé el van maradva a 6600 forinthez képest, és jövőre a kiadások véleménye szerint még tovább fognak nőni, tehát a későbbi időpontban javasolt nagyobb összegű emelés véleménye szerint jobb megoldás lenne.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Elmondja, hogy a 7400 forintra való emeléssel véleménye szerint nagyobb terhet rónának az ott élőkre, ami tulajdonképpen szükségtelen is, hiszen a 6600 forint fedezné a kiadásokat, ha elosztják egy évre.

**Zentai Kornél képviselő:** Az a probléma, hogy az idei évben elmaradt egy felülvizsgálat, azonban úgy véli, hogy ha most emelik meg 7400 forintra, ami már egy 20%-os emelés, az már lehet, hogy sok embernek átlépi az ingerküszöbét.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** A szociális törvény azt írja elő, hogy legkésőbb április 1-jéig felül kell vizsgálni a térítési díjakat, ez a legkésőbbi időpont. Ha addig nem vizsgálják felül, akkor abban az évben már az marad a díj, akkor nincs még egy lehetőség arra, hogy még egyszer felülvizsgálják. A térítési díjknál mindig ez a fordulópont. Nem javasol ekkora emelést. Azonban amivel még tudnának spórolni, az az étkezés, ugyanis rengeteg panasz érkezett már az ételek minőségére. A saját konyhájuk el tudná látni ezt a feladatot és kevesebb összegért tudná biztosítani az étkezést.

**Zentai Kornél képviselő:** Elmondja, hogy egyetért Dr. Klement Gergővel azzal kapcsolatban, hogy ha folyamatosan a veszteséget próbálják csak pótolni, akkor nincs benne tartalék, így adott esetben előfordulhat, hogy a következő évben megint az önkormányzatnak kell megfinanszírozni a hiányt. Úgy gondolja, hogy valami köztes megoldás lenne jó az összegben.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Elmondja, hogy azt nem lehet. A 6600 forint meg van határozva az önköltséggel egy adott időponthoz, áprilisban majd meg kell határozni a december 31-i záróval, így kialakul egy önköltség. Több nem lehet, csak annyi maximum, amit akkor ott kiszámolnak önköltségben. Javasolja, hogy zárják le ezt az évet, és januárban vissza kell erre térni, mert akkor tudják majd igazából, hogy mennyi a 2025. évnek az önköltsége, és úgy tudják április 1-től meghatározni, hogy mennyi legyen a térítési díj.

**Fésűs József képviselő:** Javasolja, hogy emeljék meg most a térítési díjat.

**Zentai Kornél képviselő:** Érdeklődik, hogy az előző éves számítás alul volt kalkulálva, vagy miért alakulhatott ki hiány?

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Elmondja, hogy be lett állítva a jelenlegi összeg és arra jutottak, hogy meglátják, hogy ez mire lesz elég. Úgy gondolja, hogy zárjanak le egy évet, új önköltségszámítást kellene végezni és az alapján meghatározni egy összeget. Javasolja, hogy ne döntsenek most ezzel kapcsolatosan.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

### **3. napirendi pont: A Helyi Építészeti - Műszaki Tervtanács tagjainak megválasztása**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Elmondja, hogy ehhez a napirendi ponthoz is ki lett küldve az előterjesztés. Ez abszolút szakmai és köszöni Farkas Istvánnak, a főépítészüknek, hogy az előterjesztést elkészítette, illetve meg is nevezte azokat az embereket, akiket ő célszerűnek tartana, hogyha ebbe a tervtanácsba bekerülnének és a képviselő-testület meg tudná választani őket. Okleveles tervező mérnökök szükségesek a feladat ellátására. Egy jogszabály alapján szükséges a műszaki tervtanács tagjainak a megválasztása, ezért kéri a tisztelt képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztésben foglaltakat.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 171/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szobi Helyi Építészeti-műszaki Tervtanács tagjaiként megválasztja az alábbi kamarai tagokat:

- Sisák Gábor József, okl. építészmérnök, vezető tervező (É/1, ME-É, MV-É jogosultságok)
- Czene Éva, településmérnök, vezető településtervező (TT/1 jogosultság)
- Baranya Szabolcs, okl. építészmérnök, építész tervező (É jogosultság)
- Kruczler Andrea, okl. építőmérnök, infrastruktúra-tervező (KÉ-HA, KÉ-K, KÉ-L, KÉ-VA jogosultságok)

A képviselő-testület felkéri a főépítészt, hogy a megválasztott tagokat írásban értesítse, és a tervtanács megalakulását követően annak működési rendjét előkészítse.

Felelős: főépítész, jegyző  
Határidő: 10 nap

**4. napirendi pont: A szobi strandfejlesztés tervezési feladatának ellátására érkezett ajánlatokról döntés**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** A következő napirendi pont a szobi strand fejlesztési pályázata, amelynek keretében szükséges megterveztetni a strand kiszolgáló épületét. Bekérték az árajánlatokat a képviselő-testületi döntés szerint, és ezek az árajánlatok beérkeztek. Kiküldésre került, hogy kik azok, akik árajánlatot adtak és milyen összegre tettek ajánlatot. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot és javasolja, hogy a Kiss Építész Műhely Kft-t válasszák ki az engedélyezési tervdokumentációnak az elkészítésére. Érdeklődik, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, mert amennyiben nincs, úgy kéri, hogy fogadják el az ajánlatot, hogy meg tudja kötni a szerződést.

A javaslattal a képviselők láthatóan egyetértenek.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 172/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szobi strandfejlesztés tervezési feladatának ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Neve: Kiss Építész Műhely Kft.
Székhely címe: 2600 Vác, Vág utca 17. földszint 1.
Nettó ajánlati ár: 2.820.000 Ft
ÁFA: 761.400 Ft
Bruttó ajánlati ár: 3.581.400 Ft

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat tartalmazza az összességében legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**5. napirendi pont: A Szob, Rév utcai tervtől eltérő szegélyek átépítése költségeinek viseléséről döntés**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Következő napirendi pont a Rév utcai útfelújításhoz kapcsolódóan, a tervtől eltérő szegélyek átépítési költségének viselése, amelyről szintén tárgyalt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. A rév lejáróval szemben, a baloldalon lévő szegélyről van szó, ami kiemelt szegély volt, és ott mindent ellehetetlenített volna, a parkolási lehetőségtől kezdve a lejutást a révhez. Ezért kérték azt, hogy süllyesztett szegély kerüljön beépítésre, illetve a Park utcába nem volt szegély a kanyarodáshoz, és kérték azt is, hogy ott is szegélykő legyen elhelyezve. Nem az önkormányzat volt a megrendelő, de természetesen egyeztettek a közúttal, aki jóváhagyta az átépítést. A végső ára, amit a vállalkozó kimutatott, 752.780 forint + ÁFA lett. A pénzügyi bizottsági ülésen beszéltek arról, hogy az önkormányzat hajlandó az anyagköltséget megfizetni, nem szeretnének senkinek kárt okozni, ezért arról döntöttek a bizottsági ülésen, hogy bruttó 500.000 forintos összeget ajánlanak fel, mert körülbelül ennyi fér bele a költségvetésbe. Ezt javasolja a képviselő-testületnek is.

A képviselő-testület tagjai a javaslattal láthatóan egyetértettek, és kérték a polgármester asszonyt, hogy folytassa le az egyeztetéseket ezzel kapcsolatosan a vállalkozóval.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 173/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rév utcában a Penta Kft. által végzett útfelújítás kapcsán az önkormányzat által megfogalmazott igények szerinti, de az eredeti tervektől eltérő szegélyépítési munkálatok költségeinek fedezésére legfeljebb bruttó 500.000 Ft összegű forrást tud biztosítani költségvetéséből.

Felhatalmazza a polgármestert fenti döntése végrehajtása érdekében valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 5 munkanap

Csimár Kinga képviselő elhagyja képviselő-testületi ülést. A képviselő-testület továbbra is határozatképes.

**6. napirendi pont: A 2024. szeptemberi dunai árvíz okozta károk helyreállítására ajánlatok bekéréséről döntés**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** A következő napirendi pont, a 2024. szeptemberi dunai árvíz okozta károk helyreállítására ajánlatok bekéréséről döntés. Három támogatási céllal kaptak támogatást az elmúlt évi dunai árvizekhez kapcsolódóan. A kőfalra, a védekezés költségeire, és benyújtották a helyreállításra is. A helyreállításban benne van pl. a játszótér, a kajak-kenu épületrésze, a Leader irodának a helyreállítása, iszaptalanítás, kerékpárút takarítás, a sportöltöző helyreállítása. 24.000.000 forintos támogatási igényt nyújtottak be, és 19.000.000 forintot ítélt meg. Ezért át kellett dolgozni a terveket és körülbelül egy hete érkezett meg, hogy elfogadták az átdolgozást. Minél előbb el kellene végezni ezeket a munkálatokat, amelyhez szükséges lenne ajánlatot kérni. Javasolja, hogy a képviselő-testület az ajánlatkérést három vállalkozónak küldje meg. Javasolja, hogy a Geoszolg Kft-től, a Né&Pa Kft-től és az Út Finish Kft-től kérjenek ajánlatokat a helyreállítási munkálatok elvégzésére.

Érdeklődik, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, mert amennyiben nincs, kéri, hogy fogadják el a javaslatot.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 174/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 638737 azonosító számú vis-maior káresemény (2025. szeptemberi dunai árvíz okozta károk) helyreállítására az alábbi gazdasági szervezetektől kér ajánlatot:

- GEOSZOLG Kft., székhely: 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27., képviseli: Szőke András ügyvezető, e-mail cím: geoszolg@geoszolg.hu
- NÉ & PA Kft., székhely: 2635 Vámosmikola, Alkotmány utca 20., képviseli: Papi Zoltán ügyvezető, e-mail cím: nepa2635@gmail.com
- ÚT-FINIS Kft., székhely: 2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz Mihály utca 5., képviseli: Gyimesi Levente ügyvezető, e-mail cím: utfinishkft@yahoo.com

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az ajánlattételi felhívást a fenti gazdasági szereplők részére küldje meg.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: 15 nap

**7. napirendi pont: Bezeczky Anikó - Értékörzők Emléktára I. kötete kiadásának támogatásáról döntés**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** A 7. napirendi pont Bezeczki Anikó Értékörzők Emléktára első kötet kiadásának támogatásáról döntés. Mindenkinek kiküldésre került a Bezeczki Anikó által megküldött levél. Mándl Gyula hatalmas anyagot hagyott a városra, amit véleménye szerint valakinek el kellene kezdenie feldolgozni és úgy gondolja, hogy ez az első megnyilvánulása annak, amit az Anikó megkezdett. Bizottsági ülésen is tájékoztatta a tagokat arról, hogy van a Humán pályázatuk, amelyben van egy összeg, ami a helytörténeti tények írásba foglalására nyújt fedezetet és lehetőséget. Mindennek megvannak a feltételei, itt is ajánlatkérések kellenek úgy a megírásra, mint a nyomdai költségekre. Kéri, hogy a felsorolt neveket mindenki nézze át, egészítsék ki, ha egyetértenek azzal, hogy ez megvalósuljon. Összeget azért nem tud mondani, mert meg kell versenyeztetni, hogy hány példányban kívánják kiadni, mennyiért írják meg. Értékesíteni nem lehet majd ezáltal, hiszen támogatásból valósulna meg.

Láthatóan minden jelen lévő képviselő egyetért a javaslattal.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Kéri, hogy aki egyet tud érteni azzal, hogy a „Humán” pályázat terhére támogassák a mű elkészítését, illetve kiadását, az kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 175/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Értékörzők Emléktára I. kötet” című helyi kultúrtörténeti munka elkészítését és kiadását támogatja, amelyhez szükséges forrást az önkormányzat „Helyi humán fejlesztések Szobon” című projektjének keretében kívánja biztosítani.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti munka elkészítésére, illetve kiadására vonatkozóan legalább három ajánlatot kérjen be és azt terjessze a képviselő-testület elé végső döntéshozatalra.

Felelős: polgármester  
Határidő: 60 nap

**8. napirendi pont: Tájékoztatás a 2025. év III. negyedévében hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** A következő a 8-as számú napirendi pont, amiben tájékoztatást ad a jegyző úr a III. negyedévében hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Átadja a szót a jegyző úrnak.

**dr. Holocsi Krisztián jegyző:** Hagyományosan az elmúlt negyedév képviselő-testületi döntéseinek a végrehajtásáról képviselő-testületi ülésen szoktak beszámolni. A napirendi ponthoz írásos előterjesztés készült, minden határozat mellé oda írták, hogy hol tart a végrehajtás - amelyik igényelt végrehajtást. Vannak folyamatban lévő ügyeik még, amelyeknél nem érték a végére, főleg a rendezési tervekkel kapcsolatban hozott döntéseik vannak függőben. Nem tudják, mi lesz annak a határozatnak a sorsa, amiben arról döntöttek, hogy majd meg szeretnék csinálni a Szent Imre utca végén a vasúti átjáró alatt az aszfaltburkolatot. Öt hónap után kaptak engedélyt több százezer forint befizetése után, azonban ez idő alatt elment a kivitelező, ezért ezt majd felül kell vizsgálni. A többi döntés végrehajtása megtörtént.

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Nagyon szépen köszöni a tájékoztatást. Kéri, hogy amennyiben nincs kérdés, fogadják el a beszámolót.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 176/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025.évi III. negyedévben hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

**9. napirendi pont: Központi Konyha téli leállásának engedélyezése**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Az iskola, óvoda leáll, a konyhának nincs kötelezettsége egyelőre az idők felé sem, így bezárna a központi konyha 2025. december 22. és 2026. január 4. között. Kéri, hogy fogadják el a leállással kapcsolatos kérelmet.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 177/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Központi Konyha 2025. december 22. és 2026. január 4. közötti leállását engedélyezi.

**10. napirendi pont: Szob Város Szakorvosi Rendelőintézet téli leállásának engedélyezése**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** A szakorvosi rendelőintézet szintén zárva tartást kér 2025. december 13-án (áthelyezett munkanap: december 24.), december 22-23., december 29-31. között, mert nincsenek az adott napokon orvosok. Kéri, hogy hagyják jóvá a kérelmet, amennyiben senkinek nincs ellenvetése.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 178/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szob Város Szakorvosi Rendelőintézet 2025. december 13. (áthelyezett munkanap: december 24.), december 22-23., december 29-31. közötti leállását engedélyezi.

**11. napirendi pont: Szob Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (a továbbiakban: FVS) felülvizsgálata érdekében ajánlati felhívás kiküldéséről döntés /plusz napirendi pont/**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Az FVS felülvizsgálata a következő napirendi pont. Korábban kaptak erre több tízmillió forintot, hogy mindenféle terveket készítsenek el belőle, amiből szeretnének elkülöníteni bizonyos összeget, hogy a településrendezési tervüket el tudják készíttetni. A Pro Régió kérte, hogy az előző döntésüket vonják vissza, amit már megtettek, és egy új eljárást kell most kezdeményezni arra, hogy ezt az FVS stratégiát felül tudják vizsgálni. Ehhez szintén három árajánlatot kell bekérni és a következő cégeket javasolja, akinek kiküldenék az ajánlatkérést: az ECRS Magyarország Kft., a HBH Stratégia és Fejlesztés Kft., a MEGÉRTI Magyar Energetikai Gazdaságtervező és Értékelő Tanácsadó Iroda Kft. Ezek mind szakszervezetek, akik ilyen jellegű tanulmányokat, terveket készítenek. Ennek a három cégnek küldenék ki az ajánlati felhívást, amennyiben nincs kérdés ezzel kapcsolatban, kéri, hogy szavazatukkal támogassák.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 179/2025. (XI. 25.) sz. Kt. határozata**

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP\_PLUSZ-1.3.1-21-PT1-2022-00003 számú „Szob város fenntartható városfejlesztési stratégiáinak kidolgozása, aktualizálása” című pályázathoz kapcsolódóan Szob Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (továbbiakban FVS) felülvizsgálatára az alábbi gazdasági szereplőktől kér ajánlatot:

- ECRS Magyarország Kft, székhely: 1027 Budapest, Margit krt. 26., képviseli: Bedöcs Bernadett ügyvezető, e-mail cím: bedocsb@ecrs.hu
- HBH Stratégia és Fejlesztés Kft., székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 7. 3. emelet., képviseli: Hollai Krisztina ügyvezető, e-mail cím: info@hbhe.hu
- MEGÉRTI Magyar Energetikai Gazdaságtervező és Értékelő Tanácsadó Iroda Kft., székhely: 1046 Budapest, Mikszáth Kálmán utca 96., képviseli: Kukely György ügyvezető, e-mail cím: megertikft@megerti.hu

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az ajánlattételi felhívást a fenti gazdasági szereplők részére küldje meg.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: 15 nap

**Egyebek**

**Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Elmondja, érkezett egy kérés, hogy amennyiben lehetősége van az önkormányzatnak rá, támogassák őket. A képviselő-testület azt a döntést hozta korábban, hogy mindig a helyi egyesületeket támogatják. Pénzügyi bizottsági ülésről az a javaslat érkezett a képviselő-testület felé, hogy köszönjék meg a munkájukat és írják le, hogy a helyi, a településen működőket tudják csak támogatni. Érdeklődik, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzik el.

**Versenyképes járások**

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Az egyebek között tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, hogy megtörtént a versenyképes járások pályázatának az előzetes döntése. A múlt héten, pénteken, többszöri egyeztetés folytattak, hiszen a járásban 250.000.000 forintos összeget lehetett felosztani. Természetesen igyekeztek olyan döntést hozni az egyeztetések során, ami minden településnek kedvező és minden település részesül valamilyen szinten ebből az összegből. Szob a régi idők otthonának a részleges felújításával részesül belőle, amely kiterjed a villanyvezeték rendszerének a felújítására, járólapozásra, betegség vásárlásra. A három intézmény, a szobi, a kemencei és a bernecebaráti intézmény 50.000.000 forintot tud elkölteni az intézmények fejlesztésére.

Mikulás, fényvonat, karácsonyi ebéd, ajándékutalvány

**Ferencz Gyöngyi polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy december ötödikén érkezik a városba a Mikulás. Azért ötödikén és nem hatodikán, mert akkor tud jönni a fényvonat. Ezt a rendezvényt mindenki nagyon-nagyon szereti.

A karácsonyi ebéd december 18-án lesz megtartva, amelyre nagy szeretettel hívja a jelen lévő járási hivatalvezető asszonyt is, amely a művelődési házban lesz megtartva a szokásos módon.

Megérkeztek a szociális bizottság által megítélt 5000 forintos ajándékutalványok is, aminek folyamatban van a kiosztása. Az EFI iroda ugyanúgy, mint az elmúlt évben, egy körülbelül 3000 forintos értékű egészségcsomaggal támogatja az óvodát, az idősek otthonát, illetve a mikulás ünnepségen is kapnak azok a gyerekek, akik ott lesznek.

Érdeklődik, hogy van-e valakinek még az egyebek között kérdése, észrevétele?

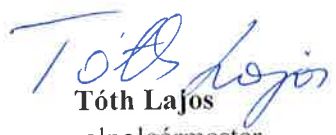

Miután a képviselők részéről kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja, a képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik tovább.





**Ferencz Gyöngyi**  
polgármester

**dr. Holocsi Krisztián**  
jegyző

**Tóth Lajos**  
alpolgármester  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Zentai Kornél**  
képviselő  
jegyzőkönyv-hitelesítő