

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szob Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. augusztus 3-án** a Szobi Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozó termében, 8³⁰ órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Ferencz Gyöngyi	polgármester
Tóth Lajos	alpolgármester
Krasznai Zoltán	alpolgármester
Fésűs József	képviselő
Zentai Kornél	képviselő
Csimár Kinga	képviselő
dr. Holocsi Krisztián	jegyző

Távollévő:

Dr. Klement Gergő	képviselő
-------------------	-----------

Ferencz Gyöngyi polgármester: A rendkívüli képviselő-testület ülést megnyitja, majd köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés kezdetén a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek – az állandó hitelesítő Tóth Lajos alpolgármester mellett – Fésűs József képviselő személyére tesz javaslatot és kéri, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki ezzel egyet tud érteni.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Két napirendi pontot terjeszt elő a rendkívüli ülésen a polgármester asszony. A képviselők részéről a napirendi pontok kiegészítésére javaslat nem érkezik.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot elfogadta.

Napirendi pontok:

1. Az „Óvoda infrastrukturális fejlesztése Szobon” tárgyú beruházás keretében megkötött vállalkozási szerződés módosításáról döntés

Előterjesztő: Ferencz Gyöngyi polgármester

2. Tájékoztató a polgármester költségtérítésének megszüntetéséről, döntés az alpolgármesterek költségtérítésének megszüntetéséről

Előterjesztő: dr. Holocsi Krisztián jegyző

1. napirendi pont: Az „Óvoda infrastrukturális fejlesztése Szobon” tárgyú beruházás keretében megkötött vállalkozási szerződés módosításáról döntés

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy a pénteki napon érkezett a jó hír, hogy az „Óvoda infrastrukturális fejlesztése Szobon” tárgyú közbeszerzési eljárásban felmerült szabálytalansági gyanú miatt indított szabálytalansági eljárást lezárták, megszüntették. A szabálytalansági eljárásban a Nemzeti Fejlesztési Központ megállapította, hogy nem történt szabálytalanság a közbeszerzési eljárás lefolytatása során. Majd hozzáteszi, hogy a vállalkozóval megkötött szerződést azonban módosítani szükséges a korábbi felfüggesztés miatt. A mai nappal adnák vissza a munkaterületet a vállalkozónak, és innen kell majd számítani a határidőig hátra lévő nyolcvankilenc napot. A vállalkozó ma reggel megjelent az önkormányzatnál a képviselő-testületi ülés előtt, akivel megtörtént az egyeztetés. Elmondta, hogy idő közben más munkákat is elkezdett, így ember hiánnyal küzd. Szívesen fogadná a helyi vállalkozókat is, akiket be tudnának vonni egy-két munka elvégzésére. Kéri, hogy aki tud ilyen vállalkozót, az hívja őt vagy jelezze a vállalkozó felé.

Javaslatok érkeztek, de egyelőre senki nem tudott érdemi megoldással szolgálni ez ügyben.

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy a vállalkozási szerződés a következőkkel lesz módosítva: a mai naptól a munkaterület visszaadásra kerül, és innen folytatódik a határidő számítása, a hátra lévő nyolcvankilenc nap, ilyen korrekciója lenne a vállalkozási szerződésnek, illetve részletesen indokolva van azzal, hogy miért történt a szerződés módosítás és miért volt felfüggesztve a beruházás. Az eredeti szerződést név szerinti szavazással kötötték, ezért kéri, hogy a módosításnál is így járjanak el. Amennyiben van valakinek kérdése, észrevétele szívesen válaszol.

Krasznai Zoltán alpolgármester: Jelzi, hogy talán tud javasolni munkaerőt, de előbb utána érdeklődik, hogy alkalmas lenne-e nekik.

Zentai Kornél képviselő: Érdeklődik, hogy fog működni az óvoda így, hogy elkezdődnek a munkálatok? A munkaterületet hogyan tudják úgy elszeparálni, hogy a gyerekek ne menjenek be a munkaterületre?

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy amennyire lehet, zavartalanul fog működni a felújítások alatt is az óvoda, ahogyan eddig is. Meg volt a forgatókönyv már korábban is erre vonatkozóan. A Képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja továbbá azt, hogy az óvoda épületének bejáratnál a bal oldali rész lezárásra került és a hátsó csoporthoz hátul lehet bemenni. Ezek a tervek már korábban ki voltak dolgozva, hiszen arra számítottak, hogy május-júniusban dolgozni fognak úgy, hogy az óvoda is működik. Korábban elmondta, hogy nagyon kevés gyerek van beíratva az óvodába, így három csoportban jól megoldhatóak a mindennapok, még úgy is, ha mind a hetvenkettő gyermek bent tartózkodik, hiszen huszonöt főnek kellene egy csoportban lenni. A melegítőkonyha a felújítás alatt nem működik, ezért egyeztetések folytak a NÉBIH-el és a konyha vezetőjével, hogyha folytatódik a felújítás, akkor szeptembertől hogyan tudna működni az étellel kapcsolatos szervezés. A NÉBIH előírta azt, hogy külön dobozokat kell venni, amibe a szennyes edényeket be kell tenni és külön autóval kell elvinni, mert még abba a szállítóeszközbe se lehet bepakolni a dobozokat, amivel az ételt szállítják. A konyha elmosogatja ezeket a dobozokat és a bölcsőde tálaló konyhájában kerül szortírozásra. Hozzájárultak ahhoz is továbbá, hogyha tető van a dobozra téve, át lehessen vinni az udvaron. A teljes folyamatnak meg volt már korábban a forgatókönyve, hogy mindez működni tudjon.

Kéri, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, fogadják el a vállalkozási szerződés módosítását név szerinti szavazással.

Zentai Kornél képviselő: igen, Tóth Lajos alpolgármester: igen, Csimár Kinga képviselő: igen, Krasznai Zoltán alpolgármester: igen, Fésűs József képviselő: igen, Ferencz Gyöngyi polgármester: igen

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 név szerinti, igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 83/2026. (VIII.3.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2024-00082 azonosító számú Támogatási Szerződés alapján megvalósuló „Óvoda infrastrukturális fejlesztése Szobon” c. beruházás keretében indult szabálytalansági eljárás megszüntetéséről szóló döntést, úgy dönt, hogy a tárgyi beruházás keretében a PAT 2000 Kft-vel 2026. április 15-én kötött vállalkozási szerződés alapján megkezdett kivitelezési munka 2026. május 12-től tartó felfüggesztését megszünteti, tekintettel arra, hogy a felfüggesztésre okot adó körülmény elhárult.

A Képviselő-testület megismerve továbbá a hivatkozott vállalkozási szerződés módosításának tervezetét, amelyben a Szerződő Felek abban állapodnak meg, hogy a kivitelezési határidőt a munkavégzés felfüggesztésének időtartamával megegyező mértékű időtartammal meghosszabbítják, úgy dönt, hogy azt jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés módosítását az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Tájékoztató a polgármester költségtérítésének megszüntetéséről, döntés az alpolgármesterek költségtérítésének megszüntetéséről

Ferencz Gyöngyi polgármester: Elmondja, hogy a második napirendi pont a polgármester költségtérítésének megszüntetése, illetve az alpolgármesterek költségtérítésének felülvizsgálata. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) a polgármester illetményének (tiszteletdíjának) megállapítására vonatkozó hatáskört a jegyzőhöz telepítette. A jegyző úr már intézkedett ez ügyben, hiszen neki kellett intézkedni arról, hogy a költségtérítést már ne kapja meg július elsejétől a polgármester asszony.

Az alpolgármestereknél más a helyzet, ott a megállapítás továbbra is a képviselő-testület hatásköre, tehát nekik kell döntenie a költségtérítés megszüntetéséről. Miután mindösszesen 18 ezer forintról van szó, javasolja, hogy költségtérítés összege legyen beépítve a tiszteletdíjukba, így összesen bruttó százharmincezer forint lenne a díjazásuk havonta.

Kéri, hogy amennyiben nincs hozzászólás fogadják el a módosításokat.

A képviselők láthatóan egyetértenek a javaslattal.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 84/2026. (VIII.3.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete Krasznai Zoltán társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjét 2026. augusztus 1-től bruttó 138.000 Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület dönt továbbá arról, hogy az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 174/2024. (X. 22.) sz. Kt. határozatát – jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg - hatályon kívül helyezi.

Felkéri a jegyzőt, hogy a tiszteletdíj folyósításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: jegyző

Határidő: értelemszerű

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete 85/2026. (VIII.3.) sz. Kt. határozata

Szob Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Lajos társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjét 2026. augusztus 1-től bruttó 138.000 Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület dönt továbbá arról, hogy az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 175/2024. (X. 22.) sz. Kt. határozatát – jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg - hatályon kívül helyezi.

Felkéri a jegyzőt, hogy a tiszteletdíj folyósításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: jegyző

Határidő: értelemszerű

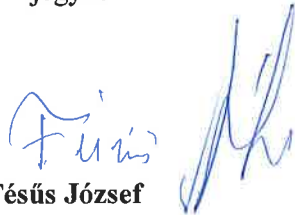
Miután a képviselők, illetve a meghívottak részéről további hozzászólás, észrevétel nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja.


Ferenc Gyöngyi
 polgármester




dr. Holocsi Krisztián
 jegyző


Tóth Lajos
 alpolgármester
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Fésűs József
 képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő